



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22

E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

Прем'єр-міністрові України
Д. ШМИГАЛЮ

Про будівлю Гостинного двору на
Контрактовій площі, 4 у м. Києві

Вельмишановний Денисе Анатолійовичу!

В умовах розбудови незалежної України та пов'язаних з нею процесів пробудження національної самосвідомості та духовного відродження українського народу ставлення до історико-культурної спадщини набуває особливої ваги. Без активного і всебічного використання надбань нашого народу – пам'яток вітчизняної та світової культури неможливо вирішити завдання щодо докорінного оновлення духовного життя.

Однак використання окремих об'єктів культури та історичної спадщини м. Києва через певні обставини достатнім чином не контролюється. Переважно це надані державою в оренду чи користування об'єкти, які залишилися на балансі приватизованих підприємств. Водночас умови такого використання не забезпечують повної схоронності об'єкта, його цілісності та призначення.

Одним з таких об'єктів є будівля Гостинного двору на Контрактовій площі, 4, яка належить до державної власності та перебуває у сфері управління Фонду державного майна України.

З метою збереження будівлі Гостинного двору та зважаючи на численні ініціативи членів територіальної громади міста, рішенням Київської міської ради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» (зі змінами, внесеними рішенням від 27.02.2020 № 136/8306) надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 та визначено цільове



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500

Підписувач Кличко Віталій Володимирович

Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56

Київська міська державна
адміністрація



001-1730 від 12.06.2020

використання об'єкта (після прийняття його у власність територіальної громади міста Києва) – для розвитку закладів культури (крім кінотеатрів).

Київська міська рада та виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) неодноразово висловлювали свою позицію щодо прийняття з державної до комунальної власності зазначеного об'єкта культурної спадщини, про що повідомлялося Кабінет Міністрів України, Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України та Фонд державного майна України.

Однак питання передачі нерухомого майна на Конtrakтовій площі, 4 до комунальної власності територіальної громади міста Києва до цього часу не вирішено. Будівля Гостинного двору перебуває в незадовільному стані, потребує проведення невідкладних протиаварійних та реставраційно-відновлювальних робіт (немає даху та значної частини конструкційних елементів, спостерігається розтріскування кладки, деякі з підвальних приміщень заповнені водою, із залізобетонних конструкцій виступають елементи армування). Територію захаращено будівельним сміттям.

Охоронний договір з Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не укладено.

Враховуючи викладене, з метою недопущення подальшої руйнації пам'ятки архітектури та історії як національного надбання, а також задля прискорення здійснення заходів щодо передачі будівлі Гостинного двору на Конtrakтовій площі, 4 з державної власності до комунальної власності територіальної громади міста Києва пропонуємо такий план дій:

1. Фонд державного майна України як орган управління визначає державне підприємство, яке йому підпорядковується, балансоутримувачем будівлі за характеристиками, вказаними в Єдиному державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Фонд державного майна своїм наказом закріплює майно за відповідним державним підприємством на праві господарського відання.

3. Визначене державне підприємство з метою встановлення фактичного стану будівлі забезпечує проведення будівельно-технічної експертизи та підготовку пакета документів (пропозицій), визначених Положенням про порядок передачі об'єктів права державної власності (далі – Положення), затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

4. Як наслідок, Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України на підставі узгоджених пропозицій, внесених з дотриманням вимог Положення, готує й у місячний строк за погодженням з



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500

Підписувач Кличко Віталій Володимирович

Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56

Київська міська державна
адміністрація



001-1730 від 12.06.2020

Міністерством фінансів України та Фондом державного майна України подає проєкт відповідного розпорядження Кабінету Міністрів України.

У разі погодження викладеного плану дій пропонуємо дати доручення Фонду державного майна України та Міністерству розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України в термін до 01.08.2020 вжити відповідних заходів.

З повагою

Голова

Віталій КЛИЧКО

КИЄВ^VЛАСТЬ

Андрій Гудзь
Віктор Ткачик 202 61 87



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000C3D51B003A6D7500

Підписувач Кличко Віталій Володимирович

Дійсний з 04.06.2019 14:56 по 04.06.2021 14:56

Київська міська державна
адміністрація



001-1730 від 12.06.2020