



# КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ  
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, <http://www.kga.gov.ua>

22.08.2018 № 055-10971

Президенту Громадської  
організації «Антикорупційний  
підприємницький фронт»  
Єгорову І. А.  
[apf@apf.org.ua](mailto:apf@apf.org.ua)

На доручення КМДА  
№ 3301 (з) від 14.08.2018

Управління інформаційного  
забезпечення та доступу до  
публічної інформації КМДА

На виконання доручення Київської міської державної адміністрації від 14.08.2018 № 3301 (з) у Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваш запит на отримання публічної інформації від 14.08.2018 № 128-ОВ стосовно надання копії відкоригованої проектної документації на будівництво торговельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом (на території колишнього «Сінного ринку») на земельних ділянках 8000000000:88:174:0043 площею 0,4885 га на вул. Олесья Гончара, 38-Б, 8000000000:88:174:0048 площею 1,3264 га на вул. Олесья Гончара, 48/2 та 8000000000:88:174:0015 площею 0,1667 га на вул. Бульварно-Кудрявській, 15-А, а також копії протоколу засідання архітектурно-містобудівної ради з розгляду вищезазначеної проектної документації. За результатом розгляду в межах компетенції повідомляємо наступне.

На сьогодні, відкоригована проектна документація на вказане будівництво на розгляд архітектурно-містобудівної ради та для реєстрації в містобудівному кадастрі до Департаменту не надавалась.

Відповідно до Положення про архітектурно-містобудівну раду, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.12.2011 № 2455, подання проектних та демонстраційних матеріалів для розгляду на архітектурно-містобудівній раді та їх технічний супровід здійснюються замовником.

Разом з тим, діючим законодавством не передбачено необхідності обов'язкового розгляду проектів будівництва на архітектурно-містобудівній раді. Відповідно до частини 5 статті 20 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» архітектурно-містобудівна рада розглядає проекти будівництва об'єктів за зверненням замовників таких проектів. Результати розгляду радою зазначених проектів мають виключно рекомендаційний характер і не можуть вимагатися під час погодження та затвердження проектів

будівництва. Крім того, відповідно до статті 7 Закону України «Про архітектурну діяльність» забороняється вимагати від замовників рішення архітектурно-містобудівної ради для подальшого розгляду і погодження проектної документації.

Враховуючи вищезазначене, зазначене питання може бути включене до порядку денного засідання архітектурно-містобудівної ради та розглянуте в установленому порядку після подання замовником проекту відповідного звернення до Департаменту, а також демонстраційних та проектних матеріалів у складі, що відповідає вимогам державних будівельних норм щодо проектної документації відповідної стадії проектування.

З повагою

Заступник директора



Т. Зайченко

# КИЄВВЛАСТЬ

Мілованова Я.

Поровчук О.  
234 92 67