



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 13 грудня 2007 року N 1439/4272

**Про внесення змін до рішення Київської міської ради від
15.07.2004 N 419-20/1829 "Про надання і вилучення земельних
ділянок та припинення права користування землею"**

Розглянувши технічну документацію про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.07.2004 N 419-20/1829 та відповідно до Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити зміни в проєкті відведення Київському учбово-виробничому підприємству N 3 (УВП-3) Українського товариства сліпих (УТОС) земельної ділянки для будівництва житлового комплексу на Вознесенському узвозі, 28-30 у Подільському районі м. Києва.

2. Внести зміни до **пункту 1 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 N 419-20/1829 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", а саме: слова "житлового комплексу" замінити на слова "житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом" та доповнити рішення такими пунктами:**

"2.1. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 14.03.2007 N 09-2212, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 22.01.2007 N 06-6-25/6516, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 27.02.2007 N 1260, Головного управління охорони культурної спадщини від 23.01.2007 N 369, Подільської районної у місті Києві державної адміністрації від 01.02.2007 N 4440 та Головного управління земельних ресурсів від 04.06.2007 N 03-0614.

2.2. Сплатити до цільового фонду спеціального фонду бюджету міста Києва на розвиток житлового будівництва до моменту здачі в експлуатацію збудованої житлової площі кошти в розмірі 5 % витрат з будівництва загальної площі цього житлового будинку, виходячи з опосередкованої вартості спорудження житла, установлені Державним комітетом України з будівництва та архітектури для міста Києва станом на 1 січня року, в якому проводиться оплата, на підставі пункту 84 рішення Київської міської ради від 28.12.2006 N 531/588 "Про бюджет міста Києва на 2007 рік".

2.3. У складі проєкту будівництва виконати розрахунки щодо забезпеченості населення об'єктами соціальної сфери (дитячі дошкільні заклади, загальноосвітні школи, об'єкти охорони здоров'я тощо) і передбачити їх розміщення та будівництво одночасно із спорудженням житлового будинку.

2.4. Встановити річну оренду плату за земельну ділянку у розмірі 4 (чотириох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.5. Київському учбово-виробничому підприємству N 3 (УВП-3) Українського товариства сліпих (УТОС) у місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по внесенню змін до договору оренди земельної ділянки від 27.04.2005 N 85-6-00197.

2.6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин".

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023

