



КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 10.09.2000 р. N 574-МГ

Про оформлення права користування земельними ділянками

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішенням Київської міської ради
від 14 березня 2002 року N 311/1745

Керуючись рішенням Київської міської ради від 29.06.2000 N 195/916 "Про делегування Київському міському голові деяких повноважень Київради", відповідно до Земельного кодексу України, Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель:

1. Оформити відкритому акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство N 7", за умови виконання пункту 1.1 цього розпорядження, право користування земельними ділянками загальною площею 2,33 га для експлуатації та обслуговування автостоянки та автотранспортної бази на вул. Кіквідзе, 43 у Печерському районі за рахунок земель, оформлених згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 17.07.98 N 1482 "Про оформлення права користування та надання земельних ділянок відкритому акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство N 7" для експлуатації та обслуговування автостоянки та автотранспортної бази на вул. Кіквідзе, 43 у Печерському районі", у тому числі: право тимчасового довгострокового користування строком на 10 років земельною ділянкою площею 1,61 га та право тимчасового користування строком на 5 років земельною ділянкою площею 0,72 га в межах проектних (червоних) ліній без права будівництва капітальних споруд.

Вважати таким, що втратило чинність, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.07.98 N 1482 "Про оформлення права користування та надання земельних ділянок відкритому акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство N 7" для експлуатації та обслуговування автостоянки та автотранспортної бази на вул. Кіквідзе, 43 у Печерському районі".

1.1. Відкритому акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство N 7":

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

1.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

1.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

1.1.5. Земельну ділянку, розташовану в межах проектних (червоних) ліній, використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

1.1.6. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

(Відкритому акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство N 7" припинено право користування частиною земельної ділянки площею 0,19 га на вул. Кіквідзе, 43 у Печерському районі м. Києва згідно з рішенням Київської міської ради від 14.03.2002 р. N 311/1745)

2. Оформити товариству з обмеженою відповідальністю "ТМК", за умови виконання пункту 2.1 цього розпорядження, право тимчасового довгострокового користування строком на 10 років земельною ділянкою площею 2,84 га (без права капітальної забудови) для експлуатації та обслуговування бази відпочинку в урочищі Конча-Заспа у Харківському районі у зв'язку з переходом права власності на будівлі

(договори купівлі-продажу від 10.12.98 N 106033, від 17.02.99 N 463054, від 11.05.99 N 758879; акти прийому-передачі від 15.12.98, від 26.02.99 та від 14.05.99), у тому числі:

- 0,25 га за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.07.67 N 1131 "Про відвод земельних ділянок підприємствам і організаціям міста під капітальне будівництво";

- 1,07 га за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 05.06.72 N 862 "Про відведення земельної ділянки Київському деревообробному комбінату в тимчасове користування під влаштування бази відпочинку" та розпорядження Ради Міністрів Української РСР від 28.04.86 N 228-р;

- 1,52 га за рахунок земель, право користування якими посвідчується державним актом на право користування землею від 1986 року Б N 025382.

Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.07.67 N 1131 "Про відвод земельних ділянок підприємствам і організаціям міста під капітальне будівництво" та від 05.06.72 N 862 "Про відведення земельної ділянки Київському деревообробному комбінату в тимчасове користування під влаштування бази відпочинку".

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ТМК":

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

2.1.2. У місячний термін замовити у Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.1.3. Забезпечити збереження існуючих зелених насаджень.

2.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплюваної території.

2.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

2.1.6. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Міський голова

О. Омельченко