



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 26 червня 2003 року N 544/704

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "РІЕЛТ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування бази відпочинку в урочищі Конча-Заспа у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до ст. ст. 93, 120, 124 Земельного кодексу України та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "РІЕЛТ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 2,84 га (без права забудови) для експлуатації та обслуговування бази відпочинку в урочищі Конча-Заспа у Голосіївському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на базу відпочинку (договір купівлі-продажу від 06.12.2002, акт приймання-передачі від 06.12.2002) за рахунок земель, право користування якими оформлено відповідно до розпорядження Київського міського голови від 10.09.2000 N 574-МГ "Про оформлення права користування земельними ділянками" та посвідчено договором на право довгострокового користування землею від 05.12.2001 N 90-5-00084.

2. Віднести частину земель площею 2,84 га у кварталі 73 Дачного лісництва лісопаркового господарства "Конча-Заспа" до земель рекреаційного призначення з виключенням їх із категорії земель лісового фонду та відшкодувати втрати і збитки лісогосподарського виробництва (лист-згода від 17.04.2003 N 458).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "РІЕЛТ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Забезпечити збереження існуючих зелених насаджень.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 17.04.2003 N 458 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 07.05.2003 N 10-10-12/2304.

4. Визнати такими, що втратили чинність, пп. 2, 2.1, 2.2 розпорядження Київського міського голови від 10.09.2000 N 574-МГ "Про оформлення права користування земельними ділянками".

5. Договір на право довгострокового користування землею від 05.12.2001 N 90-5-00084 розірвати за згодою сторін (лист-згода ТОВ "ТМК" від 21.02.2003 N 03).

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2024
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2024

