



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 1 жовтня 2007 року N 432/3266

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ" земельної ділянки для будівництва та реконструкції адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням у проїзді Військовому, 8 у Печерському районі м. Києва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ" для будівництва та реконструкції адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням у проїзді Військовому, 8 у Печерському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 0,29 га для будівництва та реконструкції адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням у проїзді Військовому, 8 у Печерському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежитлові будівлі (постанова Господарського суду міста Києва від 06.12.2005 N 3/657-А, ухвала про виправлення помилки Господарського суду міста Києва від 06.04.2006 N 3/657-А), в тому числі:

- площею 0,23 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 19.02.79 N 201/18 "Про відведення додаткової земельної ділянки Печерському оптово-роздрібному плодощкомбінату під поширення плодощази та будівництво блоку побутових приміщень";

- площею 0,06 га - за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.08.2007 N 19-8071, Київської міської санепідстанції від 10.08.2007 N 6339 та Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 20.07.2007 N 05-08/5225.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2024
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2024

