



Опендатабот

відкриваємо Україну

Номер інформаційної довідки: 5652246

Дата та час формування: 09.07.2024 08:24:48



Актуальна інформація про нерухомість

Об'єкт нерухомості 1

1 Реєстр речових прав на нерухоме майно

Реєстраційний номер	1192327680000
Адреса	м.Київ, провулок Лужевського Руслана, будинок 3
Об'єкт	незавершене будівництво, соціально-громадський комплекс у складі готелю, офісних будівель, багатофункціонального торговельного центру, паркінгу, об'єкта енергозабезпечення та для влаштування дороги
Кадастровий номер	8000000000:79:054:0029
Опис	Площа(га): 2.4682

2 Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

3 Інформація про право власності

Об'єкт права власності 1

Підстава виникнення права власності	- інший, серія та номер: 896, виданий 18.03.2021, видавник: Падалка Р. О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису	
Форма власності	
Розмір частки	1/10
Власники	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ»

Додаткові відомості

Номер запису про право власності: 41051926

Дата, час державної реєстрації: 18.03.2021 15:02:21

Державний реєстратор: приватний нотаріус Падалка Роман Олегович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

Об'єкт права власності 2

Підстава виникнення права власності	- інший, серія та номер: 34200140, виданий 09.03.2017, видавник: Русанюк З. З., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
-------------------------------------	---

Підстава внесення
запису

Форма власності

Розмір частки 9/10

Власники ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР
КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ"

Додаткові відомості

Номер запису про право власності: 19374581

Дата, час державної реєстрації: 09.03.2017 18:21:39

Державний реєстратор: приватний нотаріус Русанюк Золтан Золтанович, Київський міський
нотаріальний округ, м.Київ

4 Державний реєстр іпотек

Суб'єкти Іпотекодержатель:АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СЕНС БАНК" код ЄДРПОУ
23494714 країна реєстрації: Україна
Іпотекодавець:ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР
КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ" код ЄДРПОУ 38104878 країна реєстрації: Україна

Зобов'язання - Строк виконання основного зобов'язання: 30.06.2031, розмір
основного зобов'язання: 50 000 000.00 долари США, правочин, в якому
встановлено основне зобов'язання: Договір про відкриття кредитної
лінії, серія та номер: 61-В/21, виданий 16.06.2021, видавник:
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АЛЬФА-БАНК»;

Підстава внесення
запису: округ, м.Київ

Підстава виникнення
іпотеки - № 416/21, серія та номер: 4583, виданий 12.10.2021, видавник:
Морозова С.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального
округу

Опис Відповідно до Технічного паспорту на об'єкт незавершеного
будівництва, виготовленого ТОВ «ТЕХІНВЕНТБЮРО» станом на 06
жовтня 2021 року, Інвентаризаційна справа № 34/2021 та Довідки
№6/10 від 06.10.2021 року, виданої ТОВ «ТЕХІНВЕНТБЮРО» готовність
Об'єкта станом на 06.10.2021 становить 57 (п'ятдесят сім) відсотків.

Номер запису про іпотеку: 44441702

Дата, час державної реєстрації: 12.10.2021 15:24:27

Державний реєстратор: приватний нотаріус Морозова Світлана Володимирівна, Київський міський
нотаріальний округ, м.Київ

5 Єдиний реєстр заборон відчуження об'єктів нерухомого майна

Суб'єкти
обтяження Обтяжувач:АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АЛЬФА-БАНК» код ЄДРПОУ
23494714

Особа, майно/права якої обтяжуються:ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ» код ЄДРПОУ
38104878

Вид обтяження заборона на нерухоме майно

Підстава виникнення
обтяження договір іпотеки - № 416/21, серія та номер: 4583, виданий 12.10.2021,
видавник: Морозова С.В., приватний нотаріус Київського міського
нотаріального округу

Підстава внесення
запису округ, м.Київ

Зміст,
характеристика
обтяження

Номер запису про обтяження: 44441148

Дата, час державної реєстрації: 12.10.2021 15:00:53

Державний реєстратор: приватний нотаріус Морозова Світлана Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

6 Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Відомості про державну реєстрацію іншого речового права відсутні

Об'єкт нерухомості 2

1 Реєстр речових прав на нерухоме майно

Реєстраційний номер	112029680000
Адреса	м.Київ, провулок Лужевського Руслана, 3
Об'єкт	земельна ділянка,
Кадастровий номер	8000000000:79:054:0029
Опис	Площа(га): 2.4682

2 Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

3 Інформація про право власності

Підстава виникнення права власності	- інший, серія та номер: 897, виданий 18.03.2021, видавник: Падалка Р. О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу - договір купівлі-продажу, серія та номер: 361, виданий 27.03.2012, видавник: Чорней В.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
-------------------------------------	--

Підстава внесення запису

Форма власності

Розмір частки 1

Власники ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ»

Додаткові відомості

Номер запису про право власності: 41052020

Дата, час державної реєстрації: 18.03.2021 15:02:21

Державний реєстратор: приватний нотаріус Падалка Роман Олегович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

4 Державний реєстр іпотек

Суб'єкти	Іпотекодержатель:АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СЕНС БАНК" код ЄДРПОУ 23494714 країна реєстрації: Україна Іпотекодавець:ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ" код ЄДРПОУ 38104878 країна реєстрації: Україна
----------	--

Зобов'язання	- Строк виконання основного зобов'язання: 30.06.2031, розмір основного зобов'язання: 50 000 000.00 долари США, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір про відкриття кредитної лінії, серія та номер: 61-V/21, виданий 16.06.2021, видавник: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АЛЬФА-БАНК»;
Підстава внесення запису:	округ, м.Київ
Підстава виникнення іпотеки	- № 416/21, серія та номер: 4583, виданий 12.10.2021, видавник: Морозова С.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Опис	

Номер запису про іпотеку: 44442497

Дата, час державної реєстрації: 12.10.2021 15:43:38

Державний реєстратор: приватний нотаріус Морозова Світлана Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

5 Єдиний реєстр заборон відчуження об'єктів нерухомого майна

Суб'єкти обтяження	Обтяжувач:АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АЛЬФА-БАНК» код ЄДРПОУ 23494714 Особа, майно/права якої обтяжуються:ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ» код ЄДРПОУ 38104878
Вид обтяження	заборона на нерухоме майно
Підстава виникнення обтяження	договір іпотеки - № 416/21, серія та номер: 4583, виданий 12.10.2021, видавник: Морозова С.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису	округ, м.Київ
Зміст, характеристика обтяження	

Номер запису про обтяження: 44442057

Дата, час державної реєстрації: 12.10.2021 15:36:28

Державний реєстратор: приватний нотаріус Морозова Світлана Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ

6 Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Відомості про державну реєстрацію іншого речового права відсутні