

ДОДАТКОВА УГОДА № 27
до Договору № 26/06-18 від 26.06.2018

на виконання робіт по об'єкту: «Реконструкція транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги з вул. Гетьмана у Солом'янському та Шевченківському районах м. Києва. (ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013) (45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт) (генпідрядні роботи)»

м. Київ

«02» чиргуна 2021 р.

Комунальне підприємство «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» (далі - **Замовник**), в особі в особі виконувача обов'язків директора Хоматової Наталії Миколаївни, який діє на підставі Наказу від 08.11.2021 № 128-к, з однієї сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ПІВНІЧНО-УКРАЇНСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС» (далі - **Генпідрядник**), що є переможцем відкритих торгів, проведених відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі», в особі директора Дороша Олександра Віталійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, а разом поіменовані «Сторони», керуючись пп. 3.3 та 3.4 Договору генпідряду № 26/06-18 від 26.06.2018 (надалі – Договір генпідряду), уклали цю додаткову угоду до Договору генпідряду про наступне:

У зв'язку з тим, що після збільшення Договірної ціни складеною в поточних цінах станом на 01.10.2019 року відповідно до додаткової угоди № 15 від 25.10.2019 до Договору генпідряду № 26/06-18 від 26.06.2018 з застосуванням нормативів ціноутворення в будівництві, що діяли на той час, відбулось зростання індексу споживчих цін (індексу інфляції), що спричинило зростання вартості матеріальних ресурсів та механізмів, та зважаючи на експертний звіт від 27.03.2020 № 00-1296-19/ПД, затверджений Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 21.07.2021 № 1630 «Про перезатвердження проекту «Реконструкція транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги з вул. Гетьмана у Солом'янському та Шевченківському районах м. Києва» (Коригування)», Сторони домовилися:

1. Відповідно до пункту 7 частини четвертої статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі» (в редакції, що діяла на момент укладання Договору генпідряду № 26/06-18 від 26.06.2018) у зв'язку зі змінами встановленого згідно з законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін та регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в договорі про закупівлю, ст. 321 Господарського кодексу України, пп. 21, 22 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2005 № 668, Роз'яснення Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 13.11.2012 року № 3302-04/42786-1 та від 27.10.2016 №3302-06/34307-06, Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої Наказом міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві», ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва», у зв'язку із тим, що обсяг робіт за Договором генпідряду № 26/06-18 від 26.06.2018 не змінюється, Сторони погодилися збільшити договірну ціну на 653 783 803,56 грн. (шістсот п'ятдесят три мільйона сімсот вісімдесят три тисячі вісімсот три гривні 56 коп.), в тому числі ПДВ – 108 978 967,26 грн.

2.1. Виходячи із п. 1 цієї Додаткової угоди пункт 3.1 Договору генпідряду викласти в наступній редакції:

«3.1. Договірна ціна робіт є динамічною, узгоджена Сторонами та складає **1 468 394 295,61 грн.** (один мільярд чотириста шістьдесят вісім мільйонів триста дев'яносто чотири тисячі двісті дев'яносто п'ять гривень 61 коп.), в тому числі ПДВ 20% – 244 732 382,60 грн. Договірна ціна робіт визначена *Додатком № 1*, який є невід'ємною частиною Договору генпідряду.»

2.2. У зв'язку з тим, що затверджені бюджетні асигнування 2021 року не забезпечують потребу у фінансуванні робіт за Договором, відповідно до п. 4 ч. 5 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», Сторони дійшли згоди строк виконання робіт та строк дії Договору продовжити до 31.12.2022.

3. У зв'язку з цим, Сторони дійшли згоди внести відповідні зміни в Додаток №1 до Договору генпідряду (Договірна ціна), в Додаток № 2 (Графік фінансування робіт) та в Додаток № 3 (Календарний графік виконання робіт) і викласти їх в нових редакціях, що додаються.

4. Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору генпідряду № 26/06-18 від 26.06.2018 року, яка складена у 2-х примірниках, кожна з яких має однакову юридичну силу, і вступає в дію з моменту її підписання Сторонами і скріплення підписів печатками.

5. Інші положення Договору генпідряду № 26/06-18 від 26.06.2018 року та Додаткових угод до нього залишаються чинними та не змінюються.

Генпідрядник:

**ТОВ «ПІВНІЧНО-УКРАЇНСЬКИЙ
БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС»**

03150, м. Київ, вул. Горького (Антоновича), 131

ЄДРПОУ 35129952

ІВАН:UA908201720355349011700701411

в ДКСУ, м. Київ

ІПН 351299510348

Тел. (044) 227-85-11

Директор



О.В. Дорош

Замовник:

**КП «Дирекція будівництва шляхово-
транспортних споруд м. Києва»**

01014, м. Київ, вул. Петра Болбочана, 6

ЄДРПОУ 05445267

ІВАН:UA358201720344391002100042764

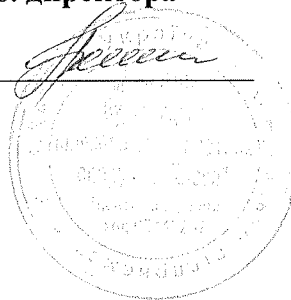
в ДКСУ, м. Київ

код банку 820172

ІПН 054452626107

тел. (044) 284-77-41, 284-66-22

В.о. директора



Н.М. Хоматова

Додаток №1

до Договору генпідряду № 26/06-18
від 26.06.2018

в редакції Додаткової угоди №2 від 08.12.2021

Замовник Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва"

(назва організації)

Генпідрядник ТОВ "Північно-Український Будівельний Альянс"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Реконструкція транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги та вул. Гетьмана у Солом'янському та Шевченківському районах м. Києва, що здійснюється в 2021 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Складена в поточних цінах станом на 9 серпня 2021 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	у тому числі: інших витрат
1	2	3	4	5	6
Розділ I. Будівельні роботи					
1	Прямі витрати, в тому числі: Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		504012.9123	504012.9123	-
	Розрахунок N1		37471.00561	37471.00561	-
	Розрахунок N2		204328.07804	204328.07804	-
	Розрахунок N3		262213.82865	262213.82865	-
	Розрахунок N4		15502.63852	15502.63852	-
	Розрахунок N5		-	-	-
	Розрахунок N6		-	-	-
	Розрахунок N7		-	-	-
	Розрахунок N8		-	-	-
	Розрахунок N9		519515.55082	519515.55082	-
	Розрахунок N10		15058.365	15058.365	-
	Разом		1347.72367	-	-
	Прибуток				
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій				
			1347.72367	-	1347.72367

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	18706.57211	18702.55983	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	554628.2116	553276.47565	1347.72367
12		Разом по Розділу I Податок на додану вартість	554628.2116	553276.47565	1347.72367
13	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	111.45233	-	-
14		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат підрядника, що пов'язані з устаткуванням	111.45233	-	-
		Всього по Розділу II	22.29047	-	22.29047
		Всього договірної ціна (р.I + р.II)	133.7428	-	-
		Відповідно до Додаткової угоди №12 до договору № 26/06-18 від 26.06.2018 договірної ціна	-9 708.39007	-	-
		Податок на додану вартість	-1 941.67801	-	-
		Зменшено згідно Додаткової угоди №12 до договору № 26/06-18 від 26.06.2018	-11 650.06808	-	-
		Всього з урахуванням зменшення згідно Додаткової угоди №12 до договору № 26/06-18 від 26.06.2018	654 037.52864	-	-
		Виконано робіт без ПДВ	678 630.63914	-	-
		Податок на додану вартість	135 726.12783	-	-
		Виконано робіт з ПДВ	814 356.76697	-	-
		В т.ч. зворотні матеріали з ПДВ	263.96893	-	-
		Загальна договірна ціна без ПДВ	1 223 661.91301	-	-
		Податок на додану вартість	244 732.38261	-	-
		Загальна договірна ціна з ПДВ	1 468 394.29561	-	-
		В т.ч. зворотні матеріали з ПДВ	263.96893	-	-

Замовник

Комунальне підприємство

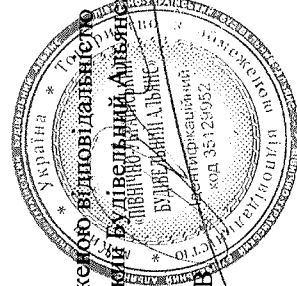
«Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Кієва»

в.о. Директора Хоматова Н.М.

Генпідрядник

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Північно-Український Альпіс»

Директор Дорош О.В.



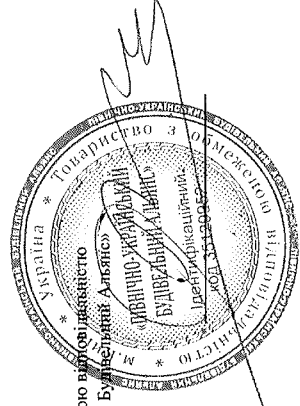
Додаток №2 в редакції Додаткової угоди № 27 від 02.12.2021 року до Договору гендиряду № 26/06-18 від 26.06.2018 року

Графік фінансування робіт
по об'єкту: «Реконструкція транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги з вул. Гетьмана у Солом'янському та Шевченківському районах м. Києва. (ДСТУ Б.Д.І.-1:2013) (45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт роботи)»

№ п/п	Найменування робіт	Всього за Договором (грн. з ПДВ)	на 2021 рік (грн. з ПДВ)												2022 рік (грн. з ПДВ)		
			січень	лютий	березень	квітень	травень	червень	липень	серпень	вересень	жовтень	листопад	грудень			
1	Реконструкція транспортної розв'язки на перетині проспекту Перемоги з вул. Гетьмана у Солом'янському та Шевченківському районах м. Києва.	1 468 394 295,61														187 920 000,00	466 116 528,64
ВСЬОГО:		1 468 393 295,61	227 002 443,52	583 714 609,85	3 639 713,60	3 639 713,60	187 920 000,00	187 920 000,00	466 116 528,64	466 116 528,64	466 116 528,64	466 116 528,64	466 116 528,64	466 116 528,64	466 116 528,64	466 116 528,64	466 116 528,64

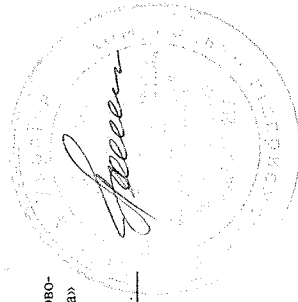
Замовник:
 Комунальне підприємство
 «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»

в.о. Директора Хоматова Н.М.



Гендирьяник:
 Товариство з обмеженою відповідальністю
 «Північно-Український Бізнес-Альянс»
 Ідентифікаційний код: 400100000000000000

Директор Дорош О.В.



[Handwritten signature]

