



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XII сесія IV скликання

РІШЕННЯ

від 16 березня 2006 року N 240/3331

**Про реконструкцію виробничо-складської бази та будівництво
жилого будинку на вулиці Качалова, 40 у Солом'янському районі
міста Києва**

Відповідно до пункту а) частини першої статті 156, статті 157 Земельного кодексу України, статті 327 та статті 329 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Київська міська рада **вирішила**:

1. Реконструювати виробничо-складську базу на вулиці Качалова, 40.
2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити проведення незалежної оцінки ринкової вартості виробничо-складських приміщень на вулиці Качалова, 40 у Солом'янському районі міста Києва, які підпадають під пляму забудови, згідно з переліком, наданим комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", що визначений генеральним планом реконструкції.
3. Дозволити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" виступити інвестором реконструкції виробничо-складської бази, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
4. Комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд":
 - 4.1. Знести виробничо-складські приміщення на вулиці Качалова, 40 згідно з генеральним планом реконструкції після виконання пункту 2 та підпункту 4.4 пункту 4 цього рішення.
 - 4.2. Виступити замовником будівництва жилого будинку на вулиці Качалова, 40 на земельній ділянці, звільненій після реконструкції виробничо-складської бази.
 - 4.3. Вирішити земельно-правові питання у встановленому законодавством порядку.
 - 4.4. У разі перевищення вартості виробничо-складських приміщень на вулиці Качалова, 40, оцінених відповідно до пункту 2 цього рішення, над вартістю витрат КП "Спецжитлофонд" на будівництво та реконструкцію об'єктів на вулиці Качалова, 40 різницю суми коштів сплатити до бюджету міста.
 - 4.5. Після введення в експлуатацію передати витрати на реконструйовані та новозбудовані об'єкти виробничо-складської бази на вулиці Качалова, 40 до комунальної власності територіальної громади міста Києва.
5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
 - 5.1. Прийняти в установленому порядку до комунальної власності територіальної громади міста Києва витрати по реконструкції та новому будівництву виробничо-складської бази на вулиці Качалова, 40.
 - 5.2. Визначити балансоутримувача та передати йому на баланс реконструйовані та новозбудовані об'єкти виробничо-складської бази на вулиці Качалова, 40.
6. Комунальному підприємству "Регіональний центр матеріально-технічних ресурсів та маркетингу" списати з балансу виробничо-складські приміщення, зазначені у підпункті 4.1 пункту 4 цього рішення, після виконання пунктів 1- 5 цього рішення.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2024
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2024

