



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 24 червня 2004 року N 339/1549

Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 14 липня 2005 року N 764/3339,
від 28 вересня 2006 року N 52/109,
від 26 червня 2007 року N 961/1622,
від 12 липня 2007 року N 1128-5/1789,
розпорядженнями Київської міської державної адміністрації
від 12 жовтня 2007 року N 1349,
від 30 жовтня 2008 року N 1486,
рішеннями Київської міської ради
від 19 лютого 2009 року N 79/1134,
від 2 квітня 2009 року N 216/1272,
від 2 квітня 2009 року N 272/1328,
від 17 вересня 2009 року N 264/2333,
від 29 жовтня 2009 року N 588/2657,
від 27 листопада 2009 року N 777/2846,
від 25 березня 2010 року N 482/3920,
від 8 липня 2010 року N 1098/4536,
від 23 червня 2011 року N 308/5695,
від 14 липня 2011 року N 782/6169,
від 6 жовтня 2011 року N 346/6562,
від 1 грудня 2011 року N 802/7038,
від 26 січня 2012 року N 83/7420,

від 26 січня 2012 року N 85/7422,
від 24 травня 2012 року N 645/7982,
від 2 жовтня 2013 року N 110/9698,
від 23 вересня 2014 року N 267/267

(Договір оренди земельної ділянки площею 0,0176 га на вул. Депутатській, 2 у Святошинському районі м. Києва від 21 січня 2005 року N 75-6-00162, укладений між Київською міською радою та відкритим акціонерним товариством "Торговий комплекс "БОРЩАГІВСЬКИЙ" на підставі цього рішення поновлено на 5 років з 22 жовтня 2010 року згідно з рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року N 557/2626)

(Договір оренди земельної ділянки площею 0,6238 га на вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва від 21 січня 2005 року N 75-6-00163, укладений між Київською міською радою та відкритим акціонерним товариством "Торговий комплекс "БОРЩАГІВСЬКИЙ" на підставі цього рішення поновлено на 5 років з 22 жовтня 2010 року згідно з рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року N 558/2627)

(Договір оренди земельної ділянки площею 1,24 га на вул. Івана Лепсе, 18 у Солом'янському районі м. Києва від 10.11.2004 N 72-6-00225, укладений між Київською міською радою та відкритим акціонерним товариством "Торговий комплекс "БОРЩАГІВСЬКИЙ" на підставі цього рішення, поновлено на 5 років з 11 листопада 2009 року згідно з рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року N 588/2657)

(Договір оренди земельної ділянки від 2 березня 2007 року N 85-6-00317, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Буклія" на підставі цього рішення, поновлено на 5 років з 3 червня 2007 року згідно з рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2009 року N 968/3037, враховуючи зміни, внесені рішенням Київської міської ради від 8 липня 2010 року N 1167/4605)

(Рішенням Київської міської ради від 28 грудня 2010 року N 533/5345 до цього рішення передбачені зміни)

**Додатково див. ухвалу
Вищого адміністративного суду України
від 4 березня 2008 року**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки Київській міській наркологічній лікарні "СОЦІОТЕРАПІЯ" для експлуатації та обслуговування споруди лікарні на просп. Визволителів, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

Надати Київській міській наркологічній лікарні "СОЦІОТЕРАПІЯ", за умови виконання п. 1.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,09 га для експлуатації та обслуговування споруди лікарні на просп. Визволителів, 6 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

1.1. Київській міській наркологічній лікарні "СОЦІОТЕРАПІЯ":

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

1.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

1.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

1.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

2. Вилучити з користування відкритого акціонерного товариства "Автотранспортне підприємство N 3" земельну ділянку площею 0,12 га, відведену відповідно до п. 4 рішення Київської міської ради від 18.11.99 N 97/599 "Про оформлення права користування земельними ділянками" та право користування якою посвідчено договором оренди від 25.02.2003 N 75-6-00042 (лист-згода ВАТ "Автотранспортне підприємство N 3" від 26.07.2001 N 96).

Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Святошинській, 34-б у Святошинському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс", за умови виконання пункту 2.1 цього рішення, загальною площею 0,14 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Святошинській, 34-б у Святошинському районі м. Києва, з них:

- ділянку N 1 площею 0,12 га - в короткострокову оренду на 3 місяці за рахунок земель, вилучених відповідно до пункту 2 цього рішення;

- ділянку N 2 площею 0,01 га, в межах червоних ліній, - в короткострокову оренду на 5 років за рахунок земель міської забудови;

- ділянку N 3 площею 0,01 га, в межах червоних ліній, - в короткострокову оренду на 5 років за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс":

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

2.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

2.1.4. Питання відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 06.10.2003 N 202) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

2.1.6. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

2.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 29.05.2003 N 19-113, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 26.05.2003 N 3656, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 08.10.2003 N 08-8-20/7151, Головного управління транспорту від 11.09.2003 N 2006-ГУ.

2.2. Відкритому акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство N 3 замовити в установленому порядку внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.02.2003 N 75-6-00042.

2.3. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

3. Затвердити проект відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству "Торговий комплекс "Борщагівський" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного майданчика на вул. Депутатській, 2 та торговельного комплексу на вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "Торговий комплекс "Борщагівський", за умови виконання п. 3.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельні ділянки загальною площею 0,68 га за рахунок земель міської забудови, з них:

- площею 0,02 га, в межах червоних ліній, - для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного майданчика на вул. Депутатській, 2 у Святошинському районі м. Києва;

- ділянки загальною площею 0,66 га, в тому числі в межах червоних ліній площею 0,63 га, зокрема: ділянка N 1 - площею 0,26 га, ділянка N 2 - площею 0,40 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва.

3.1. Відкритому акціонерному товариству "Торговий комплекс "Борщагівський":

3.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

3.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

3.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

3.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 17.10.2003 N 19-319 та від 31.01.2004 N 19-870, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.11.2003 N 8801 та від 13.11.2003 N 8815, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 31.10.2003 N 08-8-20/8241 та від 26.11.2003 N 08-8-20/8909.

3.1.7. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Затвердити проект відведення земельної ділянки Київському національному лінгвістичному університету для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд університету на вул. Червоноармійській, 73 у Печерському районі м. Києва.

Оформити Київському національному лінгвістичному університету, за умови виконання п. 4.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 1,17 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та споруд університету на вул. Червоноармійській, 73 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 02.02.60 N 161 "Про відвод земельної ділянки Київському державному педагогічному інституту іноземних мов та дозвіл на прибудову до існуючого будинку по вул. Червоноармійській, N 73", від 23.04.65 N 658 "Про додатковий відвод земельної ділянки та дозвіл на добудову учбового корпусу Київському педагогічному інституту іноземних мов", від 11.01.66 N 16 "Про додатковий відвод земельної ділянки та дозвіл на добудову учбового корпусу Київському педагогічному інституту іноземних мов" та від 30.05.67 N 877 "Про відвод додаткової земельної ділянки Київському державному педагогічному інституту іноземних мов під будівництво комплексу споруд інституту".

Надати Київському національному лінгвістичному університету, за умови виконання п. 4.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку

площею 0,11 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та споруд університету на вул. Червоноармійській, 73 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 02.02.60 N 161 "Про відвод земельної ділянки Київському державному педагогічному інституту іноземних мов та дозвіл на прибудову до існуючого будинку по вул. Червоноармійській, N 73", від 23.04.65 N 658 "Про додатковий відвод земельної ділянки та дозвіл на добудову учбового корпусу Київському педагогічному інституту іноземних мов", від 11.01.66 N 16 "Про додатковий відвод земельної ділянки та дозвіл на добудову учбового корпусу Київському педагогічному інституту іноземних мов" та від 30.05.67 N 877 "Про відвод додаткової земельної ділянки Київському державному педагогічному інституту іноземних мов під будівництво комплексу споруд інституту".

4.1. Київському національному лінгвістичному університету:

4.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

4.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

4.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.06.2003 N 19-662, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 10.09.2003 N 08-8-14/7045 і Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 22.04.2003 N 2124.

4.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Затвердити проект відведення земельних ділянок Посольству Грузії в Україні для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями офісного призначення,

приміщеннями для резиденції посла Грузії в Україні та підземним автопаркінгом на вул. Олеся Гончара, 22 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати Посольству Грузії в Україні, за умови виконання п. 5.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,14 га, в тому числі площею 0,03 га в межах червоних ліній, на вул. Олеся Гончара, 22 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, в тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,10 га - в довгострокову оренду на 49 років для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями офісного призначення, приміщеннями для резиденції посла Грузії в Україні та підземним автопаркінгом;

- ділянку N 2 площею 0,01 га - в короткострокову оренду на 1 рік для влаштування проїзду до житлових будинків по вул. Олеся Гончара, 20 та вул. Ярославів Вал, 21-г;

- ділянку N 3 площею 0,03 га, в межах червоних ліній, - в короткострокову оренду на 1 рік для організації будівельних робіт.

5.1. Посольству Грузії в Україні:

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

5.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

5.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження зелених насаджень від 21.01.2002 N 317/01) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.07.2003 N 19-915, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 10.11.2003 N 8723, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.11.2003 N 08-8-20/8674, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 02.06.2003 N 2686.

5.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

5.1.8. Проектом будівництва житлового комплексу передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості машиномісць, не меншій за кількість квартир у цьому комплексі.

5.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю, "Контакт+Електро" для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Фрунзе, 60 (літ. Ю) у Подільському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Контакт+Електро", за умови виконання п. 6.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,15 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Фрунзе, 60 (літ. Ю) у Подільському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.07.46 N 1722 "Про відвод території під будівництво Шовкового комбінату Міністерства текстильної промисловості УРСР", у зв'язку з переходом права власності на будівлю (договір купівлі-продажу від 19.11.2002, акт приймання-передачі від 20.11.2002).

(договір оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КОНТАКТ+ЕЛЕКТРО" на підставі цього пункту, поновлено строком на 1 рік, за умови виконання п. 7 рішення Київської міської ради від 28.09.2006 р. N 52/109)

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Контакт+Електро":

6.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

6.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.07.2003 N 19-869/1, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 18.08.2003 N 08-8-20/6390.

6.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

6.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

6.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

6.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м Києва".

6.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Регіна" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Регіна", за умови виконання п. 7.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,32 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

7.1. Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Регіна":

7.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

7.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 15.06.2000 N 176) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

7.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м Києва".

7.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

7.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 17.09.2003 N 19-2140, головного державного санітарного лікаря від 17.10.2003 N 7810, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.11.2003 N 119/04-4-10/1331.

7.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Затвердити проект відведення земельної ділянки спільному українсько-американському підприємству з іноземними інвестиціями у формі товариства з обмеженою відповідальністю "СОБІ" для будівництва, експлуатації та

обслуговування магазину на вул. Василя Порика, 11-в у Подільському районі м. Києва.

Передати спільному українсько-американському підприємству з іноземними інвестиціями у формі товариства з обмеженою відповідальністю "СОБІ", за умови виконання п. 8.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,03 га для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Василя Порика, 11-в у Подільському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

8.1. Спільному українсько-американському підприємству з іноземними інвестиціями у формі товариства з обмеженою відповідальністю "СОБІ":

8.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

8.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

8.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження зелених насаджень від 19.05.2003 N 44) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

8.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

8.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 19.03.2003 N 18-684, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.04.2003 N 2736, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 04.07.2003 N 08 -8-20/1048.

8.1.7. Проектом будівництва передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

8.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

9. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству Українській страховій компанії "Гарант-Авто" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Новопечерському, 19/3 у Печерському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству Українській страховій компанії "Гарант-Авто", за умови виконання п. 9.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,10 га для експлуатації та

обслуговування адміністративного будинку у пров. Новопечерському, 19/3 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на майно (акт приймання-передачі від 30.06.94, свідоцтво про право власності від 13.07.2000, серія НБ N 010002957).

9.1. Відкритому акціонерному товариству Українській страховій компанії "Гарант-Авто":

9.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

9.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

9.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

9.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

9.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 17.06.2002 N 18-2482 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 23.09.2002 N 234-з.

9.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

9.1.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

9.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

10. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АСТЕК-СЕРВІС" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельних павільйонів на вул. Гната Юри, 7 у Святошинському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "АСТЕК-СЕРВІС", за умови виконання п. 10.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,18 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельних павільйонів на вул. Гната Юри, 7 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

10.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "АСТЕК-СЕРВІС":

10.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

10.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

10.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

10.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 24.06.2003 N 121) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

10.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

10.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.01.2004 N 19-449, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 25.09.2003 N 08-8-20/6907, Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації від 22.11.2002 N 4582/14-21/24.

10.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

11. Пункт 11 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 14.07.2005 р. N 764/3339)

12. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "ДАСКО" для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутового корпусу на вул. Тепловозній, 18-д у Дарницькому районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "ДАСКО", за умови виконання п. 12 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,15 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутового корпусу на вул. Тепловозній, 18-д у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на нежитлову будівлю (договір купівлі-продажу від 27.12.2002 та акт приймання-передачі від 29.12.2002).

12.1. Приватному підприємству "ДАСКО":

12.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

12.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

12.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

12.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

12.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

12.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.08.2003 N 19-1425, управління охорони навколишнього природного середовища від 10.10.2003 N 119/04-4-10/919.

12.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

12.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

13. Затвердити проект відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену по просп. Броварському від р. Дніпро до ст. метро "Лівобережна", ст. метро "Лівобережна" (західний вестибюль), гуртожитку на вул. Тампере, 10 у Дніпровському районі м. Києва.

Припинити Українському закритому акціонерному товариству по туризму та екскурсіях "Укрпрофтур" право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 04.06.68 N 857 "Про відвод Українській Республіканській Раді по туризму земельної ділянки під будівництво готелю профспілок для туристів на 1000 місць біля станції метрополітену "Лівобережна" в Дарницькому районі", площею 0,05 га (лист-згода від 02.02.2001 N 59) та зарахувати її до земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку енергетики, оборони та іншого призначення.

Надати комунальному підприємству "Київський метрополітен", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену по просп. Броварському від р. Дніпро до ст. метро "Лівобережна", ст. метро "Лівобережна" (західний вестибюль), гуртожитку на вул. Тампере, 10 у Дніпровському районі м. Києва загальною площею 1,75 га, з них:

- ділянку N 1 (відкрита траса метрополітену від р. Дніпро до ст. метро "Лівобережна") площею 1,21 га - за рахунок земель міської забудови (в межах червоних ліній);

- ділянку N 2 (ст. метро "Лівобережна" (західний вестибюль) площею 0,24 га, в тому числі площею 0,05 га - за рахунок земель запасу промисловості,

транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, площею 0,19 га - за рахунок земель міської забудови (в межах червоних ліній);

- ділянку N 3 (гуртожиток на вул. Тампере, 10) площею 0,30 га - за рахунок земель міської забудови.

(право постійного користування земельною ділянкою площею 0,3041 га (кадастровий номер 8000000000:63:024:0004) на вул. Тампере, 10 у Дніпровському районі м. Києва, наданою комунальному підприємству "Київський метрополітен" у постійне користування для експлуатації та обслуговування гуртожитку відповідно до пункту 13 цього рішення, припинено згідно з рішенням Київської міської ради від 23 вересня 2014 року N 267/267)

13.1. Комунальному підприємству "Київський метрополітен":

13.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

13.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

13.1.3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

13.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

13.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 03.11.99 N 07-6917, від 03.11.99 N 07-6921, від 03.11.99 N 07-6922, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 04.04.2002 N 08-8-14/1772.

13.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

14. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Будівельно-інвестиційна група 2" для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на бульв. Дарницькому, 23-а у Дніпровському районі м. Києва.

Передати дочірньому підприємству "Будівельно-інвестиційна група 2", за умови виконання п. 14.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,34 га для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на бульв. Дарницькому, 23-а у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

(в поновлені договору оренди земельної ділянки площею 0,3422 га на бульв. Дарницькому, 23-а у Дніпровському районі м. Києва від 02.11.2004 N 66-6-00199, укладеного між Київською міською радою та дочірнім підприємством "Будівельно-інвестиційна група 2" на підставі пункту 14 цього рішення, відмовлено згідно з рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 р. N 308/5695)

14.1. Дочірньому підприємству "Будівельно-інвестиційна група 2":

14.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

14.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

14.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

14.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 16.04.2004 N 19-3238, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.04.2004 N 08-8-20/2202 та головного державного санітарного лікаря м. Києва від 01.03.2004 N 1374.

14.1.5. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому будинку.

14.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

14.1.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

14.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

14.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

15. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничій фірмі "ДАЛАР" для реконструкції, експлуатації та обслуговування майстерень з ремонту дизельної апаратури на вул. Стеценка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничій фірмі "ДАЛАР", за умови виконання п. 15.1 цього рішення, в довгострокову

оренду на 15 років земельні ділянки загальною площею 0,035 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування майстерень з ремонту дизельної апаратури на вул. Стеценка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 07.01.80 N 16/5 "Про зміну пункту "1" рішення виконкому міськради від 17.09.79 N 1215/13 "Про відведення додаткової земельної ділянки виконавчому комітету Радянської районної Ради народних депутатів під поширення існуючих автокооперативів "Нивки-1, 2, 3", від 03.10.80 N 1394 "Про відведення додаткової земельної ділянки виконавчому комітету Радянської районної Ради народних депутатів під будівництво багатоярусної кооперативної автостоянки".

15.1. Товариству з обмеженою відповідальністю Науково-виробничій фірмі "ДАЛАР":

15.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

15.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

15.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

15.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

15.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

15.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 25.04.2002 N 18-2209, Головного управління транспорту Київської міської державної адміністрації від 08.05.2003 N 1083-гу, державного санітарного лікаря м. Києва від 05.12.2002 N 6632, Державного управління екології та природних ресурсів від 04.01.2002 N 18-8-14/6797.

15.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

16. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Верховинній, 77/13-а у Святошинському районі м. Києва.

Віднести частину лісових земель площею 0,29 га у кварталі 141 Святошинського лісництва комунального підприємства "Святошинське

лісопаркове господарство" до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 26.08.2003 N 1158).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС", за умови виконання п. 16.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Верховинній, 77/13-а у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,30 га, в межах червоних ліній, з них:

- площею 0,29 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;
- площею 0,01 га - за рахунок земель міської забудови.

16.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС":

16.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

16.1.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.08.2003 N 19-1439, головного санітарного лікаря м. Києва від 04.09.2003 N 6493, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 08.09.2003 N 08-8-20/6567, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 01.09.2003 N 4972, Головного управління транспорту від 11.09.2003 N 2208-ГУ, Головного управління пожежної безпеки та аварійно-рятувальних робіт в місті Києві від 20.08.2003 N 2903, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" від 26.08.2003 N 1158 та КП "Святошинське лісопаркове господарство" від 15.10.2003 N 303.

16.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

16.1.4 Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

16.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

16.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

17. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "САММІТ - М" для будівництва житлового будинку на вул. Гарматній, 29 - 31 у Солом'янському районі м. Києва.

Припинити право користування акціонерній компанії "Росток" земельною ділянкою площею 0,44 га, відведеною відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 18.03.47 N 592 "Про поновлення Відводу земельної ділянки під житлове будівництво заводу N 786" та від 21.08.62 N 1414 "Про переобладнання 2-поверхового гуртожитку заводу "Точелектроприлад" під дитячі ясла на 30 місць та відвод земельної ділянки" (лист-згода від 03.07.2004 N 726-1), та віднести зазначену земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "САММІТ - М", за умови виконання п. 17.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,44 га для будівництва житлового будинку на вул. Гарматній, 29 - 31 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

(договір оренди земельної ділянки на вул. Гарматній, 29 - 31 у Солом'янському районі м. Києва від 21.01.2005 N 72-6-00242, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "САММІТ-М" на підставі цього пункту, поновлено на 5 років з 22.01.2010 р. згідно з рішенням Київської міської ради від 25.03.2010 р. N 482/3920)

17.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "САММІТ - М":

17.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

17.1.2. Виконувати умови АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

17.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

17.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

17.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

17.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 10.09.2003 N 145) та інші майново-правові питання вирішити в установленому порядку.

17.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 %

загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

17.1.8. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому будинку.

17.1.9. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.02.2004 N 19-1667, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 22.09.2003 N 6900, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 06.10.2003 N 10-10-12/7428 та від 22.06.2004 N 08-8-20/3755, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 03.10.2003 N 5733, акціонерної компанії "Росток" від 03.07.2004 N 726-1.

17.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

18. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Буклія" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Мінському проспекті (біля автостанції "Полісся") у Подільському районі м. Києва.

Віднести частину лісових земель площею 0,12 га у кварталі 131 КП "Святошинське лісопаркове господарство" до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду та відшкодувати втрати і збитки лісогосподарського виробництва (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 05.09.2003 N 1228).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Буклія", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,31 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Мінському проспекті (біля автостанції "Полісся") у Подільському районі м. Києва, в тому числі:

- частину ділянки N 1 площею 0,12 га - в короткострокову оренду на 3 місяці за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;

- частину ділянки N 1 площею 0,06 га - в короткострокову оренду на 3 місяці за рахунок земель міської забудови;

- ділянку N 2 площею 0,13 га - в короткострокову оренду на 5 років, в межах червоних ліній, за рахунок земель міської забудови.

18.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Буклія":

18.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

18.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

18.1.3. Питання відшкодування втрат лісогосподарського виробництва та відновлюючої вартості зелених насаджень (акт попереднього технічного обстеження лісових площ від 22.08.2003) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

18.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

18.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.08.2003 N 19-1446, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 04.09.2003 N 6488, управління охорони навколишнього природного середовища від 10.09.2003 N 119/04-4-10/624, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 15.09.2003 N 5371, Головного управління транспорту від 22.09.2003 N 2464-гу, Головного управління пожежної безпеки та аварійно-рятувальних робіт в місті Києві від 19.09.2003 N 16/1/3127, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 05.09.2003 N 1228.

18.1.6. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

18.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

18.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

19. Затвердити проект відведення земельної ділянки Національному науково-дослідному інституту охорони праці, для реконструкції будівель з подальшим обслуговуванням та експлуатацією науково-інформаційного та навчального центру на вул. Вавилових, 8, 10, 10-а, 12 у Шевченківському районі м. Києва.

Надати Національному науково-дослідному інституту охорони праці, за умови виконання п. 19.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,86 га для реконструкції будівель з подальшим обслуговуванням та експлуатацією науково-інформаційного та навчального центру на вул. Вавилових, 8, 10, 10-а, 12 у Шевченківському районі, м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.06.46 N 1556 "Про відвод

земельної ділянки під будівництво житлового посольку Військово-Будівельному Управлінню N 26".

19.1. Національному науково-дослідному інституту охорони праці:

19.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

19.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

19.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

19.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

19.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

19.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

20. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ММ ЛТД" для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Щусєва між буд. N 10 та буд. N 10-а у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ММ ЛТД", за умови виконання п. 20.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Щусєва між буд. N 10 та буд. N 10-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

20.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ММ ЛТД":

20.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

20.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

20.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

20.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 25.12.2002 N 328) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

20.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

20.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 13.12.2002 N 18-3674, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 14.02.2003 N 08-8-20/580, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.01.2003 N 89.

20.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

(пункт 20 із змінами, внесеними згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 30.10.2008 р. N 1486, відмінено згідно з рішенням Київської міської ради від 02.04.2009 р. N 272/1328, дію пункту 20 відновлено у зв'язку з втратою чинності пунктом 31 рішення Київської міської ради від 02.04.2009 р. N 272/1328 згідно з рішенням Київської міської ради від 17.09.2009 р. N 264/2333)

21. Припинити Міністерству оборони України право користування земельною ділянкою площею 2,1 га, відведеною відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 13.09.55 N 1188 "Про додатковий відвод в/ч N 75110 КВО земельної ділянки в Подільському районі" (лист-згода від 06.02.2003 N 163/496) та зарахувати зазначену земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови.

Затвердити проект відведення земельної ділянки громадській організації "Кредитна спілка військовослужбовців України" для будівництва житлових будинків на вул. Петра Дегтяренка, 22 в Оболонському районі м. Києва.

Передати громадській організації "Кредитна спілка військовослужбовців України", за умови виконання п. 21.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 2,9 га для будівництва житлових будинків на вул. Петра Дегтяренка, 22 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови (площею 2,3 га) та за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (площею 0,6 га).

21.1. Громадській організації "Кредитна спілка військовослужбовців України":

21.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

21.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

21.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

21.1.4. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) 5 % загальної площі будинків (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинків (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

21.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

21.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 19.02.2003 N 18-442, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.04.2003 N 2952, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 15.05.2003 N 08-8-14/3477.

21.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

22. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі "Ілля" для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону-кафе з літнім майданчиком та автостоянкою у 7-му кварталі Київського лісництва Святошинського лісопаркового господарства у Святошинському районі м. Києва.

Віднести частину лісових земель площею 0,17 га у 7-му кварталі Київського лісництва Святошинського лісопаркового господарства до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 08.10.2003 N 1330).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі "Ілля", за умови виконання п. 22.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку загальною площею 0,22 га для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону-кафе з літнім майданчиком та автостоянкою у 7-му кварталі Київського лісництва Святошинського лісопаркового господарства у Святошинському районі м. Києва, в тому числі:

- площею 0,17 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;

- площею 0,05 га - за рахунок земель міської забудови.

22.1. Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі "Ілля":

22.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

22.1.2. Питання відшкодування збитків та втрат лісогосподарського виробництва та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

22.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

22.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

22.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

22.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" від 08.10.2003 N 1330, Головного управління містобудування та архітектури від 25.08.2003 N 18-770, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 30.01.2003 N 530, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 22.04.2003 N 08-8-20/710.

22.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

23. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЗНАХІДКА" для обслуговування та експлуатації дитячого кафе "Дональд" на вул. Фрунзе, 134 у Подільському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЗНАХІДКА", за умови виконання п. 23.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,04 га для обслуговування та експлуатації дитячого кафе "Дональд" на вул. Фрунзе, 134 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

23.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЗНАХІДКА":

23.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

23.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

23.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

23.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

23.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 14.02.2003 N 18-424, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 20.06.2003 N 767.

23.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

23.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

23.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

24. Пункт 24 відмінено

(згідно з рішенням Київської міської ради від 12.07.2007 р. N 1128-5/1789)

25. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Л-Капітал" для реконструкції, експлуатації та обслуговування готельно-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення на вул. Володимирській, 36 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Л-Капітал", за умови виконання п. 25.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,08 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування готельно-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення на вул. Володимирській, 36 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на нежитловий будинок (акт приймання-передачі майна від 04.11.2003, свідоцтво про право власності від 10.12.2003, серія НБ N 010008040).

25.1. Закритому акціонерному товариству "Л-Капітал":

25.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

25.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

25.1.3. Забезпечити вільний проїзд до земельної ділянки (кадастровий код N 76:012:004) та доступ для прокладання нових, ремонту та будівництва, реконструкції, експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

25.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.04.2004 N

19-3655, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 16.04.2004 N 2686, управління охорони навколишнього природного середовища від 05.05.2004 N 071/04-4-19/1340, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 22.04.2004 N 001-09/1112, Державної служби охорони культурної спадщини від 17.05.2004 N 22-801/35.

25.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

25.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

25.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено у випадках, передбачених ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

26. Затвердити проект відведення земельних ділянок спільному українсько-швейцарському підприємству "Сітко-Поділ-Київ" (товариство з обмеженою відповідальністю) для реконструкції з розширенням та подальшої експлуатації й обслуговування адміністративної (офісної) будівлі на вул. Петра Сагайдачного, 1 у Подільському та Шевченківському районах м. Києва.

Передати спільному українсько-швейцарському підприємству "Сітко-Поділ-Київ" (товариство з обмеженою відповідальністю), за умови виконання п. 26.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельні ділянки загальною площею 0,075 га для реконструкції з розширенням та подальшої експлуатації й обслуговування адміністративної (офісної) будівлі на вул. Петра Сагайдачного, 1 за рахунок земель міської забудови, з них: площею 0,05 га - у Подільському районі м. Києва та площею 0,025 га - у Шевченківському районі м. Києва.

26.1. Спільному українсько-швейцарському підприємству "Сітко-Поділ-Київ" (товариство з обмеженою відповідальністю):

26.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

26.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

26.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

26.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 24.07.2003) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

26.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

26.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 02.06.2003 N 19-225, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 29.07.2003 N 08-8-20/5520/1, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 22.07.2003 N 4150.

26.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено у відповідності до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

27. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Богомаз Ірині Владиславівні для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе-магазину на перетині вулиць Лісної та Леніна у Дарницькому районі м. Києва.

Віднести частину лісових земель площею 0,20 га на території Дарницького лісопаркового господарства в кварталі 54 виділів 25, 30 Микільського лісництва до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода від 29.04.2004 N 148-660).

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Богомаз Ірині Владиславівні, за умови виконання п. 27.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,20 га для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе-магазину на перетині вулиць Лісної та Леніна у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

27.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Богомаз Ірині Владиславівні:

27.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

27.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

27.1.3. Питання відшкодування збитків і втрат лісогосподарського виробництва та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

27.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.12.2003 N 19-3684, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.05.2004 N 3312, управління охорони навколишнього природного середовища від 23.12.2003 N 119/04-4-10/1121, Дарницького лісопаркового господарства від 05.04.2004 N 145/1, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" від 29.04.2004 N 148-660.

27.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

27.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

27.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

28. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Златовлад" для реконструкції нежитлових будівель під офісний центр з магазином, рестораном та підземною автостоянкою, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Володимирській, 41/27 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Златовлад", за умови виконання п. 28.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,11 га для реконструкції нежитлових будівель під офісний центр з магазином, рестораном та підземною автостоянкою, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Володимирській, 41/27 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

28.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Златовлад":

28.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

28.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

28.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

28.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

28.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 10.12.2003 N 19-3542, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 25.11.2003 N 9077, управління охорони навколишнього природного середовища від 04.12.2003 N 119/04-4-10/1445, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 03.12.2003 N 7026.

28.1.6. Проектом будівництва передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

28.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

29. Затвердити проект відведення земельної ділянки Державному комітету лісового господарства України для реконструкції, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Шота Руставелі, 9-а у Печерському районі м. Києва.

Надати Державному комітету лісового господарства України, за умови виконання п. 29.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,05 га для реконструкції, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Шота Руставелі, 9-а у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на будинок (наказ Державного комітету лісового господарства України від 20.03.2001 N 28, акт приймання-передачі від 10.04.2001).

29.1. Державному комітету лісового господарства України:

29.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

29.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

29.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 30.09.2002 N 18-3223, в. о. заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 28.10.2002 N 5873, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 28.12.2002 N 5029, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.12.2002 N 08-8-20/6815.

29.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

29.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

29.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

30. Затвердити проект відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Кооперативна-2" для

експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Сім'ї Сосніних, 4-а у Святошинському районі м. Києва.

Передати кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Кооперативна-2", за умови виконання п. 30.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 1,60 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Сім'ї Сосніних, 4-а у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

30.1. Кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Кооперативна-2":

30.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

30.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

30.1.3. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

30.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

30.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

30.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

30.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 11.02.2004 N 19-1181, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 01.07.2003 N 4776, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 22.08.2003 N 08-8-20/6583.

30.1.8. За необхідності реконструкції вул. Сім'ї Сосніних звільнити ділянку за рахунок землекористувача без будь-якої компенсації містом, у тому числі за розташовані на земельній ділянці будівлі, споруди, інше майно та зелені насадження, та достроково розірвати договір.

30.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

(договір оренди земельної ділянки від 01.03.2005 р. N 75-6-00172, укладений між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Кооперативна-2" на підставі цього пункту, поновлено на 5 років з 02.03.2010 р. згідно з рішенням Київської міської ради від 26.01.2012 р. N 85/7422)

31. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Разом" для експлуатації та обслуговування адміністративних, складських, господарських, виробничих будівель та споруд на вул. Новозабарській, 21 в Оболонському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Разом", за умови виконання п. 31.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку для експлуатації та обслуговування адміністративних, складських, господарських, виробничих будівель та споруд на вул. Новозабарській, 21 в Оболонському районі м. Києва загальною площею 0,69 га, у тому числі:

- площею 0,66 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 09.12.52 N 2589 "Про відвод артілі ім. Кірова земельної ділянки під промислове будівництво";

- площею 0,03 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.02.59 N 204 "Про додатковий відвод земельної ділянки мебльовій фабриці N 3 під розширення фабрики".

31.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Разом":

31.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

31.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

31.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

31.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

31.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

31.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 01.07.2002 N 08-8-14/3309.

31.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

32. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 06.12.76 N 1420/29 "Про відведення земельної ділянки Київському вечірньому машинобудівному технікуму N 1 під будівництво учбового корпусу " (лист від 11.03.2004 N 15-1206).

Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Святошинській, 16/1 у Святошинському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ", за умови виконання п. 32.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Святошинській, 16/1 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

32.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ":

32.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

32.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

32.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

32.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва

32.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

32.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.01.2004 N 19-863, управління охорони навколишнього природного середовища від 24.02.2004 N 071/04-4-19/378.

32.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

33. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному багатoproфільному науково-виробничому підприємству "ТАЛІСМАН" для будівництва, експлуатації та обслуговування складської бази та автостоянки на вул. Вербовій, 20 в Оболонському районі м. Києва.

Передати приватному багатoproфільному науково-виробничому підприємству "ТАЛІСМАН", за умови виконання п. 33.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,81 га для будівництва, експлуатації та обслуговування складської бази та автостоянки на

вул. Вербовий, 20 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

33.1. Приватному багатoproфільному науково-виробничому підприємству "ТАЛІСМАН":

33.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

33.1.2. Виконувати умови АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

33.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

33.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

33.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

33.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 05.12.2003 N 19-3520, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 02.07.2003 N 6383, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 08.10.2003 N 08-8-20/7691.

33.1.7. Забезпечити проїзд до земельної ділянки Державного комунального обладнання водопровідно-каналізаційного господарства "Київводоканал" Дніпровської водопровідної станції (ТП ПУ-33 та ЛЕП-35 КВ).

33.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

34. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "РЕАЛЬ" для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Павла Тичини, 18 у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "РЕАЛЬ", за умови виконання п. 34.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,05 га для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Павла Тичини, 18 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

34.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "РЕАЛЬ":

34.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

34.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

34.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

34.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

34.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

34.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.02.2004 N 19-1046, управління охорони навколишнього середовища від 11.07.2003 N 119/04-4-10/121, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 15.07.2003 N 5238.

34.1.7. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

34.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

35. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Верховинній, 68 у Святошинському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ", за умови виконання п. 35.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,04 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Верховинній, 68 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

35.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ":

35.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

35.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

35.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

35.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

35.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

35.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.02.2004 N 19-1041, управління охорони навколишнього природного середовища від 24.02.2004 N 071/04-4-19/379.

35.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного Кодексу України.

36. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Будсистем" для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземною автостоянкою на просп. Маршала Рокоссовського, 7-а в Оболонському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Будсистем", за умови виконання п. 36.1 цього рішення, [в довгострокову оренду на 10 років](#) земельну ділянку площею 0,59 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземною автостоянкою на просп. Маршала Рокоссовського, 7-а в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

[\(абзац другий пункту 36 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 19.02.2009 р. N 79/1134\)](#)

36.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Будсистем":

36.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

36.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

36.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

36.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 07.04.2004 N 113) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

36.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

36.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинків (крім службової) відповідно до п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

36.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 30.04.2004 N 19-3726, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.04.2004 N 3101, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 28.05.2004 N 08-8-20/2738.

36.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

36.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено у випадках, передбачених ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

37. Припинити комунальному підприємству "Київський метрополітен" право користування земельною ділянкою площею 0,05 га, відведеною відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 23.06.65 N 1058-а "Про відвод земельних ділянок Управлінню Київського метрополітену під будівництво станцій, будівельних майданчиків та ліній метрополітену "Завод Більшовик - Святошино" (лист-згода комунального підприємства "Київський метрополітен" від 20.11.2003 N 2027-Н), та зарахувати її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "ШВИДКО-УКРАЇНА" для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування "Швидко" на вул. Лагерній, 46-а у Шевченківському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "ШВИДКО-УКРАЇНА", за умови виконання п. 37.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,05 га для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування "Швидко" на вул. Лагерній, 46-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

37.1. Закритому акціонерному товариству "ШВИДКО-УКРАЇНА":

37.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

37.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

37.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

37.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 02.10.2003 N 269-П) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

37.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах комунального підприємства "Київський метрополітен" від 20.11.2003 N 2027-Н, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.10.2003 N 19-2880, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.10.2003 N 7648, управління охорони навколишнього природного середовища від 03.11.2003 N 119/04-4-10/1120.

37.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

37.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

38. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ" для реконструкції з розширенням промислово-побутових споруд виробничої бази, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Промисловій, 4 у Голосіївському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ", за умови виконання п. 38.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 1,07 га для реконструкції з розширенням промислово-побутових споруд виробничої бази, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Промисловій, 4 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 31.05.66 N 762/а "Про додатковий відвод земельної ділянки "Київенерго" під будівництво ТЕЦ на Теличці в Печерському районі", у зв'язку з переходом права власності на будівлі і споруди (договір купівлі-продажу майна від 20.01.2000, акт приймання-передачі від 24.01.2000 N 125, рішення господарського суду м. Києва від 24.03.2003 N 39/1).

38.1. Закритому акціонерному товариству "ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ":

38.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

38.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

38.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

38.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження зелених насаджень від 28.07.2003 N 1030) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

38.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

38.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 11.06.2003 N 19-504, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 18.06.2003 N 4279, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 18.08.2003 N 08-8-20/5241.

38.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

39. Затвердити проект відведення земельних ділянок Державному підприємству "Київський університет права" для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Довнар-Запольського, 7 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати Державному підприємству "Київський університет права", за умови виконання п. 39.1 цього рішення, земельні ділянки "загальною площею 0,21 га, в тому числі площею 0,18 га - для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Довнар-Запольського, 7 у Шевченківському районі м. Києва, у зв'язку з переходом права власності на будинок (договір купівлі-продажу від 18.02.2002 N 22, акт приймання-передачі від 15.03.2002), за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.06.76 N 18-с "Про відведення земельних ділянок військових містечок квартирно-експлуатаційній частині Київського військового округу" та в межах червоних ліній 0,03 га - за рахунок земель міської забудови, в тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,18 га - в постійне користування;
- ділянку N 2 площею 0,03 га - в короткострокову оренду на 5 років.

(договір оренди земельної ділянки на вул. Гарматній, 29 - 31 у Солом'янському районі м. Києва від 16.05.2005 р. N 91-6-00443, укладений між

Київською міською радою та Київським університетом права Національної академії наук України на вул. Довнар-Запольського, 7 у Шевченківському районі м. Києва на підставі цього пункту, поновлено на 5 років з 17.05.2010 р. згідно з рішенням Київської міської ради від 06.10.2011 р. N 346/6562)

39.1. Державному підприємству "Київський університет права":

39.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

39.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

39.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.05.2004 N 19-4310, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 01.10.2003 N 08-8-14/7335.

39.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

39.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

39.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

39.1.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

39.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

40. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "Вояж" для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів з міні-кафе та магазином на Дніпровській набережній (навпроти затоки Берковщина) у Дарницькому районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "Вояж", за умови виконання п. 40.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,20 га для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів з міні-кафе та магазином на Дніпровській набережній (навпроти затоки Берковщина) у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

40.1. Приватному підприємству "Вояж":

40.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

40.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

40.1.3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

40.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

40.1.5. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

40.1.6. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

40.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 10.06.2003 N 19-410, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 10.07.2003 N 08-8-20/5021, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 24.12.2002 N 7077.

40.2. Закритому акціонерному товариству "Осокор" замовити в установленому порядку внесення змін до договору резервування земельної ділянки від 17.03.2003 N 911 в частині площі відповідно до цього рішення (лист-згода від 06.03.2003 N 037-12-78).

40.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

41. Припинити Державному підприємству "Науково-дослідний, виробничий агрокомбінат "Пуща-Водиця" право користування земельною ділянкою, закріпленою відповідно до державного акта на вічне користування землею колгоспами від 25.02.47 N 407928, у зв'язку з добровільною відмовою підприємства (лист-згода від 02.06.2004 N 501), віднести земельну ділянку площею 0,32 га до земель запасу житлової та громадської забудови з виключенням її з категорії земель сільськогосподарського призначення.

Затвердити проект відведення земельних ділянок закритому акціонерному товариству "РАПІД-Сервіс" для будівництва, експлуатації та обслуговування сервісного центру по обслуговуванню та продажу автомобілів на Кільцевій дорозі у Святошинському районі м. Києва.

Передавати закритому акціонерному товариству "РАПІД-Сервіс", за умови виконання п. 41.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 1,75 га

для будівництва, експлуатації та обслуговування сервісного центру по обслуговуванню та продажу автомобілів на Кільцевій дорозі у Святошинському районі, з них:

- ділянку N 1 загальною площею 1,00 га - в довгострокову оренду на 25 років, зокрема: площею 0,68 га - за рахунок земель міської забудови та площею 0,32 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;

- ділянку N 2 площею 0,75 га (в межах червоних ліній) - в короткострокову оренду на 5 років за рахунок земель міської забудови.

41.1. Закритому акціонерному товариству "РАПІД-СЕРВІС":

41.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

41.1.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 26.03.2004 N 19-2571, головного санітарного лікаря м. Києва від 15.03.2004 N 1765, управління охорони навколишнього природного середовища від 23.03.2004 N 071/04-4-19/908.

41.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

41.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

41.1.5. Питання відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва вирішити установленому порядку.

41.1.6. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

41.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

42. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН" для будівництва житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Академіка Курчатова, 11/32 у Деснянському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН", за умови виконання п. 42.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,50 га для будівництва житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Академіка Курчатова, 11/32 у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

42.1. Товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН":

42.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

42.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

42.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

42.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 29.09.2003 N 19-2523 та від 15.03.2004 N 19-2141, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 14.10.2003 N 7686, управління охорони навколишнього природного середовища від 05.11.2003 N 119/04-4-10/1386 та Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 21.10.2003 N 6113.

42.1.5. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому будинку.

42.1.6. Питання відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 24.10.2003 N 256) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

42.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

42.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

42.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

43. Затвердити проект відведення земельних ділянок дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю "АСТА" для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину на вул. Гната Юри, 6 та павільйону-кафе на вул. Гната Юри, 6-г у Святошинському районі м. Києва.

Передати дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю "АСТА", за умови виконання п. 43.1 цього рішення, в

короткострокову оренду на 1 рік земельні ділянки загальною площею 0,06 га за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови, з них:

- площею 0,01 га - для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину на вул. Гната Юри, 6 у Святошинському районі м. Києва;

- площею 0,05 га - для експлуатації та обслуговування павільйону-кафе на вул. Гната Юри, 6-г у Святошинському районі м. Києва.

43.1. Дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю "АСТА":

43.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

43.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

43.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

43.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

43.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

43.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

43.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 12.03.2004 N 19-2122, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 10.09.2003 N 08-8-20/6919.

43.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

44. Пункт 44 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської
міської ради від 24.05.2012 р. N 645/7982)

45. Затвердити проект відведення земельних ділянок приватному підприємству "Лабео" для будівництва, експлуатації та обслуговування мийки автомобілів з комплексом сервісно-побутових послуг на перетині вулиць Лугової та Петра Дегтяренка в Оболонському районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "Лабео", за умови виконання п. 45.1 цього рішення, в оренду земельні ділянки загальною площею 0,36 га на

перетині вулиць Лугової та Петра Дегтяренка в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, з них:

- площею 0,23 га - в короткострокову оренду на 1 рік для будівництва, експлуатації та обслуговування мийки автомобілів з комплексом сервісно-побутових послуг;

- площею 0,13 га, в межах червоних ліній, - в короткострокову оренду на 6 місяців (період будівництва) для організації будівельних робіт.

45.1. Приватному підприємству "Лабео":

45.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

45.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

45.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

45.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

45.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства та після закінчення строку користування повернути в стані, придатному для подальшого використання.

45.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

45.1.7. Виконати вимоги, викладені в листі управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 05.06.2002 N 1989.

45.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

46. Затвердити проект відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом, торговельно-побутовим комплексом, трансформаторною підстанцією на вул. Курській, 13-е та дитячого дошкільного закладу на вул. Курській, 13-ж у Солом'янському районі м. Києва.

Вилучити з користування Київського квартирно-експлуатаційного управління частину земельних ділянок, відведених відповідно до рішення виконкому Київської міської Ради депутатів трудящих від 31.08.50 N 51 "Про поновлення відводу та закріплення меж земельних ділянок військових містечок Київського

гарнізону в Залізничному районі м. Києва", загальною площею 1,63 га (лист-згода від 29.07.2003 N 3/795).

Передати Міністерству оборони України, за умови виконання п. 46.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельні ділянки загальною площею 1,63 га за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 46 цього рішення, в тому числі:

- ділянку N 1 площею 1,07 га - для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом, торговельно-побутовим комплексом, трансформаторною підстанцією на вул. Курській, 13-е у Солом'янському районі м. Києва;

- ділянку N 2 площею 0,56 га - для будівництва дитячого дошкільного закладу на вул. Курській, 13-ж у Солом'янському районі м. Києва.

46.1. Міністерству оборони України:

46.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

46.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

46.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

46.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 18.12.2002 N 530) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

46.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

46.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

46.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.12.2003 N 19-3672, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 14.10.2003 N 08-8-20/7767, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 24.06.2003 N 3393.

46.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

47. Пункт 47 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської
міської ради від 02.10.2013 р. N 110/9698)

48. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "СПБ-ІНВЕСТ" для реконструкції, експлуатації та обслуговування готельно-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення на бульв. Тараса Шевченка, 4 (літери А, Г) у Шевченківському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "СПБ-ІНВЕСТ", за умови виконання п. 48.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,16 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування готельно-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення на бульв. Тараса Шевченка, 4 (літери А, Г) у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

48.1. Закритому акціонерному товариству "СПБ-ІНВЕСТ":

48.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

48.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

48.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

48.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

48.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 08.04.2004 N 19-3106, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 05.04.2004 N 2383, управління охорони навколишнього природного середовища від 16.04.2004 N 071/04-4-19/1260, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 31.03.2004 N 001/09-873, Державної служби охорони культурної спадщини від 17.05.2004 N 22-800/35.

48.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

48.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено у випадках, передбачених ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

49. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Атріо" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправних станцій з комплексом сервісного обслуговування на Кільцевій дорозі (в обох напрямках) у Солом'янському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Атріо", за умови виконання п. 49.1 цього рішення, в оренду земельні ділянки загальною площею 0,68 га, у тому числі площею 0,17 га в межах червоних ліній, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправних станцій з комплексом сервісного обслуговування на Кільцевій дорозі (в обох напрямках) у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, з них:

- ділянки загальною площею 0,51 га (ділянка N 1 - площею 0,31 га, ділянка N 2 - площею 0,20 га) - у короткострокову оренду на 1 рік;

- ділянки загальною площею 0,17 га, в межах червоних ліній (ділянка N 3 - площею 0,14 га, ділянка N 4 - площею 0,03 га), - у короткострокову оренду на 5 років.

49.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Атріо":

49.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 [Земельного кодексу України](#).

49.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

49.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 18.09.2003) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

49.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 ["Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#).

49.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

49.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну від 28.08.2003 N 19-1705, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 24.06.2003 N 4453, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 13.10.2003 N 08-8-20/7021, Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації від 03.09.2003 N 5957/01, Головного управління транспорту від 07.04.2003 N 816-гу, управління державної автомобільної інспекції від 23.04.2003 N 10/1512, управління пожежної безпеки в м. Києві від 30.05.2003 N 2070 та від 30.05.2003 N 2183, філії експлуатації газових мереж високого та середнього тиску від 16.12.2003 N 338.

49.1.7. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

49.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

50. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Шафрай Світлані Миколаївні для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірної торговельного павільйону на бульв. Ярослава Гашека, 10 у Дніпровському районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Шафрай Світлані Миколаївні, за умови виконання п. 50.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,01 га для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірної торговельного павільйону на бульв. Ярослава Гашека, 10 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

50.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Шафрай Світлані Миколаївні:

50.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

50.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

50.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

50.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

50.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

50.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 02.04.2003 N 18-958, управління охорони навколишнього природного середовища від 29.03.2004 N 071/04-4-19/886.

50.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

51. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на бульв. Кольцова, 9 у Святошинському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ", за умови виконання п. 51.1 цього рішення, у

довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,05 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на бульв. Кольцова, 9 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

51.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "УКРАЇНСЬКО-СЛОВЕНСЬКА КОМПАНІЯ":

75.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

51.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

51.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

51.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

51.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

51.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.02.2004 N 19-1042, управління охорони навколишнього природного середовища від 24.02.2004 N 071/04-4-19/377.

51.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

52. Затвердити проект відведення земельної ділянки підприємству "Молодіжний житловий комплекс "Житло - молоді" громадської організації "ФОНД МУНІЦИПАЛЬНОГО РОЗВИТКУ" для будівництва житлового комплексу на просп. Академіка Глушкова, між будинками 17 та 39, у Голосіївському районі м. Києва.

Передати підприємству "Молодіжний житловий комплекс "Житло - молоді" громадської організації "ФОНД МУНІЦИПАЛЬНОГО РОЗВИТКУ", за умови виконання п. 52.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,38 га для будівництва житлового комплексу на просп. Академіка Глушкова, між будинками 17 та 39, у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

52.1. Підприємству "Молодіжний житловий комплекс "Житло - молоді" громадської організації "ФОНД МУНІЦИПАЛЬНОГО РОЗВИТКУ":

52.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

52.1.2. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 25.07.2003 N 1029) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

52.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

52.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 23.06.2003 N 19-726, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 21.11.2003 N 08-8-20/8358, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 07.08.2003 N 4496, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 25.09.2003 N 7087.

52.1.5. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

52.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинків (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

52.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

52.1.8. Проектом будівництва житлового комплексу передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому комплексі.

52.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

53. Затвердити проект відведення земельної ділянки малому приватному підприємству "Мрія-93" для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Бойченка, 8-а у Дніпровському районі м. Києва.

Передати малому приватному підприємству "Мрія-93", за умови виконання п. 53.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,02 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Бойченка, 8-а у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

53.1. Малому приватному підприємству "Мрія-93":

53.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

53.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

53.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

53.1.4. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 11.09.2003 N 19-2001.

53.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

53.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

53.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

53.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

54. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Інженерно-будівельна компанія "МАЛАХІТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на перетині вулиць Алма-Атинської та Профспілкової у Дніпровському районі м. Києва.

Вилучити з користування відкритого акціонерного товариства "Київський завод експериментальних конструкцій" частину земельної ділянки площею 0,05 га на перетині вулиць Алма-Атинської та Профспілкової у Дніпровському районі м. Києва, відведену відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.04.72 N 462 "Про відведення земельної ділянки Київському заводу експериментальних конструкцій тресту "Південенергобуд" під будівництво житлового будинку по вул. Новаторів у Дарницькому районі" та від 16.10.72 N 1644 "Про відведення додаткової земельної ділянки Київському заводу експериментальних конструкцій тресту "Південенергобуд" під будівництво другої черги жилого будинку по вулиці Новаторів в Дарницькому районі" (лист-згода від 08.07.2003 N 378/1).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Інженерно-будівельна компанія "МАЛАХІТ", за умови виконання п. 54.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,05 га для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на перетині вулиць Алма-Атинської та Профспілкової у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель, вилучених відповідно до пункту 54 цього рішення.

54.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Інженерно-будівельна компанія "МАЛАХІТ":

54.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

54.1.2. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 17.09.2001 N 122) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

54.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

54.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

54.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

54.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 25.03.2003 N 18-756, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 21.02.2001 N 08-8-13/683, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 08.04.2003 N 2207.

54.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

55. Пункт 55 відмінено

(згідно з рішенням Київської
міської ради від 02.04.2009 р. N 272/1328)

56. Вилучити з користування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" частину земельної ділянки, відведеної управлінню зеленої зони м. Києва під Дарницький районний парк культури та відпочинку відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 19.03.57 N 441 "Про затвердження плану озеленення м. Києва на 1957 рік та заходи по його виконанню", площею 0,27 га (лист-згода від 15.04.2004 N 148-486).

Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Кафе "Шашлична" для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе з розважально-оздоровчим центром на вул. Славгородській, 47 у Дарницькому районі м. Києва.

Передавати товариству з обмеженою відповідальністю "Кафе "Шашлична", за умови виконання п. 56.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,27 га для будівництва, експлуатації та

обслуговування кафе з розважально-оздоровчим центром на вул. Славгородській, 47 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 56 цього рішення.

56.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Кафе "Шашлична":

56.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

56.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

56.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

56.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

56.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

56.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 11.06.2003 N 19-514, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 25.07.2003 N 5519, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 22.08.2003 N 08-8-20/6553, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 26.06.2003 N 3512 і комунального підприємства Київзеленбуд від 15.04.2004 N 148-486.

56.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

57. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "Південний" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Декабристів, 2-а у Дарницькому районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "Південний", за умови виконання п. 57.1 цього рішення, земельну ділянку в довгострокову оренду на 15 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Декабристів, 2-а у Дарницькому районі м. Києва площею 0,47 га за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

57.1. Приватному підприємству "Південний":

57.1.1 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

57.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

57.1.3. Забезпечити вільний прохід та проїзд до торговельного павільйону суб'єкта підприємницької діяльності - Павловській Ларисі Петрівні.

57.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

57.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

57.1.6. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

57.1.7. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 12.12.2003 N 19-3560, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 16.01.2004 N 214, управління охорони навколишнього природного середовища від 14.10.2003 N 119/04-4-10/899.

57.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

58. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Губенку Євгену Анатолійовичу для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-магазину на вул. Ревуцького, 37-а у Дарницькому районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Губенку Євгену Анатолійовичу, за умови виконання п. 58.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,02 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-магазину на вул. Ревуцького, 37-а у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

58.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Губенку Євгену Анатолійовичу:

58.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

58.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

58.1.3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

58.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

58.1.5. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

58.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

58.1.7. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

58.1.8. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.06.2003 N 19-725, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 14.08.2003 N 08-8-20/6000.

58.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

59. Припинити акціонерній компанії "Київводоканал" право користування земельною ділянкою площею 0,35 га, відведеною відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.11.51 N 2398 "Про відвод земельних ділянок Службі каналізації Управління Водоканалізації для збудування каналізаційних станцій перекачки" (лист-згода від 24.04.2003 N 8/348) та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БУДСЕРВІС-5" для будівництва житлових будинків на вул. Миколи Ушакова, 1 у Святошинському районі м. Києва.

(абзац другий пункту 59 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 р. N 782/6169)

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "БУДСЕРВІС-5", за умови виконання п. 59.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 1,80 га для будівництва житлових будинків на вул. Миколи Ушакова, 1 у Святошинському районі м. Києва, у тому числі:

(абзац третій пункту 59 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 р. N 782/6169)

- площею 0,70 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;

- площею 1,10 га - за рахунок земель міської забудови.

59.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "БУДСЕРВІС-5":

(підпункт 59.1 пункту 59 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 р. N 782/6169)

59.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

59.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

59.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

59.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 24.01.2003 N 6) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

59.1.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради 5 % загальної площі будинків (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинків (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік").

59.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

59.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 19.08.2003 N 19-1518, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 23.07.2003 N 5454, управління охорони навколишнього природного середовища від 12.09.2003 N 119/04-4-10/638.

59.1.8. Проектом будівництва житлових будинків передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир в цих будинках.

59.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

(договір оренди земельної ділянки від 16.11.2004 р. N 75-6-00151 площею 1,7886 га, укладений між Київською міською радою та Святошинською районною у місті Києві радою на підставі пункту 59, поновлено на 5 років з 17.11.2009 р. згідно з рішенням Київської міської ради від 08.07.2010 р. N 1098/4536)

60. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Торговий комплекс "Борщагівський" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на бульв. Івана Лепсе, 18 у Солом'янському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "Торговий комплекс "Борщагівський", за умови виконання п. 60.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 1,51 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на бульв. Івана Лепсе, 18 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель, наданих відповідно до рішення Київської міської ради від 08.06.2000 N 154/875 "Про надання і вилучення земельних ділянок", право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 15.05.2001 N 69-6-00011 (площею 1,00 га) та за рахунок земель міської забудови (площею 0,51 га).

Визнати таким, що втратив чинність, п. 30 рішення Київської міської ради від 08.06.2000 N 154/875 "Про надання і вилучення земельних ділянок".

60.1. Відкритому акціонерному товариству "Торговий комплекс "Борщагівський":

60.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

60.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

60.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

60.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

60.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

60.1.6. Забезпечити проїзд до земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Вікторія".

60.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.09.2003 N 19-2255, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 20.11.2003 N 8997, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 31.10.2003 N 08-8-20/7742.

60.2. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 15.05.2001 N 69-6-00011.

60.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

(на часткову зміну пункту 60 земельну ділянку площею 0,24 га (лист-згода від 21.05.2009 N 82) вилучено згідно з рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 р. N 588/2657)

61. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "САНЯ" для завершення будівництва, подальшого обслуговування та експлуатації торговельно-офісного комплексу з закладами громадського харчування на вул. Лаврухіна, 7-б у Деснянському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "САНЯ", за умови виконання п. 61.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,46 га для завершення будівництва, подальшого обслуговування та експлуатації торговельно-офісного комплексу з закладами громадського харчування на вул. Лаврухіна, 7-б у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

61.1. Закритому акціонерному товариству "САНЯ":

61.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

61.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

61.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

61.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

61.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

61.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

61.1.7. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

61.1.8. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.01.2004 N 19-869, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 05.11.2003 N 8382, управління охорони навколишнього природного середовища від 14.11.2003 N 119/04-4-10/1481.

61.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

62. Пункт 62 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 01.12.2011 р. N 802/7038)

63. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ФРЕГАТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування причалу для швартування розважального комплексу-дебаркадера "Голден Принц" на Набережному шосе (біля Наводницького парку) у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ФРЕГАТ", за умови виконання п. 63.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 0,08 га для будівництва, експлуатації та обслуговування причалу для швартування розважального комплексу-дебаркадера "Голден Принц" на Набережному шосе (біля Наводницького парку) у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

63.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ФРЕГАТ":

63.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

63.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

63.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

63.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

63.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

63.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.03.2004 N 19-1927, головного державного санітарного лікаря Дніпровського басейну від 22.01.2004 N 19Б-03/35, управління охорони навколишнього природного середовища від 09.12.2003 N 119/04-4-10/1661, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 15.04.2004 N 08-8-20/346, Державної служби охорони культурної спадщини від 24.03.2004 N 22-435/35, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 31.10.2003 N 6356, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 15.04.2004 N 001-09/984, Печерської районної у м. Києві державної адміністрації від 24.07.2003 N 101-1260-1, Державного комунального підприємства "Плесо" від 29.01.2004 N 116, ВАТ "КИЇВПРОЕКТ" від 13.02.2004 N 210.

63.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

64. Затвердити проект відведення земельної ділянки Римсько-католицькій релігійній громаді парафії Св. Франциска Ассізького в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на вул. Героїв Дніпра у Оболонському районі м. Києва.

Передати Римсько-католицькій релігійній громаді парафії Св. Франциска Ассізького в Оболонському районі м. Києва, за умови виконання п. 64.1 цього рішення, **в постійне користування** земельну ділянку площею 0,35 га для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на вул. Героїв Дніпра у Оболонському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

(**договір оренди земельної ділянки площею 0,3429 га на вул. Героїв Дніпра у Оболонському районі м. Києва від 09.03.2005 р. N 78-6-00259, укладений між Київською міською радою та Римсько-католицькою релігійною громадою парафії Св. Франциска Ассізького, на підставі цього пункту, поновлено з 10.03.2007 р. на 5 років згідно з рішенням Київської міської ради від 26.06.2007 р. N 961/1622)**

(**абзац другий пункту 2 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 р. N 777/2846)**

64.1. Римсько-католицькій релігійній громаді парафії Св. Франциска Ассізького в Оболонському районі м. Києва:

64.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

64.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

64.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 01.04.2004 N 78) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

64.1.4. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку і гідронамив території.

64.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 29.04.2004 N 19-3678/1, виконуючого обов'язки головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.05.2004 N 3378, управління охорони навколишнього природного середовища від 05.05.2004 N 071/04-4-19/1404, комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Оболонського району від 01.04.2004 N 78 і Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 13.05.2004 N 148-750.

64.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

64.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

64.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

65. Затвердити проект відведення земельної ділянки релігійній громаді Української православної церкви парафії Церкви Різдва Пресвятої Богородиці Звіринецьких печер у Печерському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування церкви-каплиці, житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 20 - 22 у Печерському районі м. Києва.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,15 га, за умови виконання п. 65.1 цього рішення, релігійній громаді Української православної церкви парафії Церкви Різдва Пресвятої Богородиці Звіринецьких печер у Печерському районі м. Києва за рахунок земель, право власності на які посвідчено за релігійною громадою Української православної церкви парафії Церкви Різдва Пресвятої Богородиці Звіринецьких печер у Печерському районі м. Києва згідно з державними актами на право власності на земельні ділянки від 19.12.2003 N 02-8-00026 та від 28.12.2003 N 02-8-00027 (в тому числі площею 0,007 га в межах червоних ліній), та дозволити її використання для будівництва, експлуатації та обслуговування церкви-каплиці, житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 20 - 22 у Печерському районі м. Києва.

(дозвіл на будівництво церкви-каплиці, житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 20 - 22 у Печерському районі, наданий релігійній громаді Української Православної церкви парафії Церкви Різдва Пресвятої Богородиці Звіринецьких печер у Печерському районі м. Києва цим пунктом, поновлено згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 12.10.2007 р. N 1349)

65.1. Релігійній громаді Української православної церкви парафії Церкви Різдва Пресвятої Богородиці Звіринецьких печер у Печерському районі м. Києва:

65.1.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

65.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

65.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

66.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

65.1.5. Повернути до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) державні акти на право власності на земельні ділянки від 19.12.2003 N 02-8-00026 та від 28.12.2003 N 02-8-00027.

65.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.03.2004 N 19-2014, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 18.02.2004 N 1069, управління охорони навколишнього природного середовища від 11.02.2004 N 071/04-4-21/333, Державної служби охорони культурної спадщини від 16.03.2004 N 22-383/35.

65.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

66. Затвердити проект відведення земельної ділянки [Свято-Архангело-Михайлівського Звиринецького чоловічого монастиря Київської єпархії Української Православної Церкви](#) для благоустрою та експлуатації території Звиринецького печерного комплексу на вул. Мічуріна, 20-а у Печерському районі м. Києва.

(абзац перший пункту 66 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 26.01.2012 р. N 83/7420)

Надати [Свято-Архангело-Михайлівського Звиринецького чоловічого монастиря Київської єпархії Української Православної Церкви](#), за умови виконання п. 66.1 цього рішення, в [постійне користування](#) земельну ділянку площею 0,20 га для благоустрою та експлуатації території Звиринецького печерного комплексу на вул. Мічуріна, 20-а у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

(абзац другий пункту 66 із змінами, внесеними згідно з рішеннями Київської міської ради від 02.04.2009 р. N 216/1272, від 26.01.2012 р. N 83/7420)

66.1. [Свято-Архангело-Михайлівського Звиринецького чоловічого монастиря Київської єпархії Української Православної Церкви](#):

(підпункт 66.1 пункту 66 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 26.01.2012 р. N 83/7420)

66.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

66.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

66.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

66.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.03.2004 N 19-2015, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.02.2004 N 894, управління охорони навколишнього природного середовища від 27.02.2004 N 071/04-4-19/620, Державної служби охорони культурної спадщини від 16.03.2004 N 22-382/35.

(договір оренди земельної ділянки від 05.11.2004 р. N 82-6-00244, укладений між релігійною громадою Української Православної Церкви парафії Церкви Різдва Пресвятої Богородиці Звіринецьких печер у Печерському районі м. Києва та Київською міською радою на підставі цього пункту, розірвано за згодою сторін з моменту реєстрації державного акта на право постійного користування земельною ділянкою Свято-Архангело-Михайлівському Звіринецькому чоловічому монастирю Київської єпархії Української Православної Церкви згідно з рішенням Київської міської ради від 26.01.2012 р. N 83/7420)

66.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко