

10.07.25, 12:41

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Київторгремпроект" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Музейному, 8 (літ. А) у Печерському районі м. Києва | Законодавство | LIGA360



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
XI сесія IV скликання

РІШЕННЯ

від 29 листопада 2005 року N 503/2964

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Київторгремпроект" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Музейному, 8 (літ. А) у Печерському районі м. Києва

Відповідно до ст. ст. 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Київторгремпроект" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Музейному, 8 (літ. А) у Печерському районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Київторгремпроект", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,15 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку у пров. Музейному, 8 (літ. А) у Печерському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з переходом права власності на будинок (договір купівлі-продажу від 07.05.2001 N 767, акт передачі від 07.05.2001 N 818, договір купівлі-продажу від

04.07.2003 N 68, акт передачі від 07.07.2003 N 68, договір купівлі-продажу від 20.05.2004 N 4590, акт приймання-передачі від 17.06.2004 N 20/5).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Київторгремпроект":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (із змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 12.02.2004 N 14/1223 та від 28.12.2004 N 1051/2461).

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.7. Забезпечити збереження проїзду та проходу до житлового будинку у пров. Музейному, 8-б у Печерському районі м. Києва.

3.8. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 10.03.2005 N 19-1719, управління охорони навколишнього природного середовища від 01.03.2005 N 071/04-4-19/571, Головного управління культури, мистецтва та охорони культурної спадщини від 13.10.2004 N 001-07/4862, Державної служби охорони культурної спадщини від 06.08.2004 N 22-1256/35, Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 25.03.2005 N 090-0624/4.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко