

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«КИЇВ.ПРОЗОРО»

(КП «КИЇВ.ПРОЗОРО»)

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, тел. (044) 235 03 29 E-mail: kyiv.prozoro@kyivcity.gov.ua

Код ЄДРПОУ 31108609

ГО «Київський міський комітет
порятунку бізнесу»

Комунальним підприємством «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – КП «КИЇВ.ПРОЗОРО») опрацьовано запит на інформацію ГО «Київський міський комітет порятунку бізнесу» від 18.06.2025 стосовно результатів електронних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності та повідомляємо.

Рішенням Київської міської ради від 13.06.2024 № 915/8881 «Про затвердження Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» (далі – Рішення) затверджено положення про надання в оренду окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки електромобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів.

Відповідно до підпункту 1.5. Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки електромобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів Рішення окремий елемент благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності - інше окреме індивідуально визначене майно - частина покриття площ (майданів), вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до чинних норм і стандартів та інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами, що є комунальною власністю, знаходиться на балансі Орендодавця та



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000008E333A002947DA00

Підписувач Горобець Ігор Олександрович

Дійсний з 16.10.2024 0:00:00 по 15.10.2026 23:59:59



052/01-1046 від 30.06.2025

може бути переданий в тимчасове користування (оренду) для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності.

Відповідно до підпункту 5.1. Рішення доручено Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити Перелік окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки електромобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів, який надати на погодження до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, та затвердження Київському міському голові.

Відповідно до пункту 9 Рішення КП «КИЇВ.ПРОЗОРО» визначено балансоутримувачем окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціальнокультурного чи іншого призначення, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки автомобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів.

Згідно з розпорядженням Київського міського голови від 25 жовтня 2024 року № 998 «Про затвердження Переліку окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки електромобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів» (у редакції розпорядження Київського міського голови від 07.05.2025 № 352) затверджено 408 окремих елементів благоустрою комунальної власності.

Після розробки відповідної документації, а саме: топографо-геодезичних робіт, технічної інвентаризації та паспортизації, незалежної ринкової (оціночної) вартості окремого елементу благоустрою та оформлення паспорту прив'язки КП «КИЇВ.ПРОЗОРО» оголошує проведення електронного аукціону оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки електромобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів.

Після визначення переможця електронного аукціону оренди окремого елементу благоустрою для розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, засобів пересувної



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000008E333A002947DA00

Підписувач Горобець Ігор Олександрович

Дійсний з 16.10.2024 0:00:00 по 15.10.2026 23:59:59



КП "КИЇВ.ПРОЗОРО"
052/01-1046 від 30.06.2025

дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки електромобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів, підписання протоколу про результати електронного аукціону та договору оренди окремого елементу благоустрою комунальної власності міста Києва для розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, станцій зарядки автомобілів, платіжних пристроїв, автоматів з продажу товарів (послуг), вендингових автоматів, поштоматів відповідно до Регламенту роботи електронної торгової системи ProZorro.Продажі ЦБД2 щодо проведення електронних аукціонів з продажу/надання в оренду майна (активів)/передачі прав суб'єкт господарювання має право розмістити тимчасовий об'єкт підприємницької та іншої діяльності.

КП «КИЇВ.ПРОЗОРО» надає запитувану інформацію станом на 26.06.2025:

1. Оголошено 21 електронних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення у Печерському та Оболонському районах міста Києва.

2. Відсутні електронні аукціони оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення у статусі «аукціон не відбувся».

3. 6 окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення було повторно оголошено на електронних аукціонах, а саме:

- вулиця Предславинська, 9 – відбулось 2 електродних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення;
- вулиця Лейпцизька, 1 – відбулось 4 електродних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення;
- вулиця Івана Мар'яненка, 11А – відбулось 3 електродних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення;
- вулиця Джона Маккейна, 20Б – відбулось 2 електродних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000008E333A002947DA00

Підписувач Горобець Ігор Олександрович

Дійсний з 16.10.2024 0:00:00 по 15.10.2026 23:59:59



КП "КИЇВ.ПРОЗОРО"
052/01-1046 від 30.06.2025

розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення;

- вулиця Мала Шияновська, 5 – відбулось 2 електродних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення;
- вулиця Лесі Українки, 24Б – відбулось 2 електродних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення.

4. 9 електронних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення мають статуси «Очікується підписання договору» або « Очікується опублікування протоколу».

5. За результатами проведених електронних аукціонів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення укладено 12 договорів з терміном дії 5 років.

6. Пунктом 76 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483 визначено, що якщо переможець електронного аукціону відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору оренди чи не підписав такий протокол або договір у встановлені строки, у такому випадку в електронній торговій системі автоматично формується новий протокол про результати електронного аукціону з визначенням переможцем електронного аукціону учасника з наступною за величиною ціною пропозицією, а у разі однакових цінових пропозицій - учасника, що подав її раніше, за умови, що ним зроблений щонайменше один крок аукціону, та в разі відсутності звернення від такого учасника щодо повернення йому гарантійного внеску та відсутності факту натискання ним відповідної кнопки про відмову від очікування в особистому кабінеті.

Таким чином на підставі вищезазначеної норми укладено КП «КИЇВ.ПРОЗОРО» укладено 3 договорів оренди окремого елемента благоустрою комунальної власності міста Києва для розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення з наступним учасником з наступною за величиною ціною пропозицією.

Інформуємо, що сплата до 15.05.2025 за оренду окремих елементів благоустрою комунальної власності відбувалась відповідно до рішення Київської міської ради від 30.01.2025 № 21/10488 «Про особливості нарахування орендної плати за договорами оренди суб'єктам господарювання під час дії

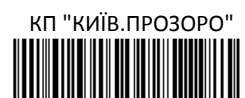


ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000008E333A002947DA00

Підписувач Горобець Ігор Олександрович

Дійсний з 16.10.2024 0:00:00 по 15.10.2026 23:59:59



КП "КИЇВ.ПРОЗОРО"
052/01-1046 від 30.06.2025

воєнного стану в Україні та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради».

З 15.05.2025 сплата за оренду окремих елементів благоустрою комунальної власності відбувається відповідно до рішення Київської міської ради від 15.05.2025 № 61/10528 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану в Україні».

7. Інформація стосовно щомісячної плати відповідно до умов укладених договорів між КП «КИЇВ.ПРОЗОРО» та суми сплачених коштів додається.

8. Відповідно підпункту 18.12 рішення Київської міської ради від 11.12.2024 № 426/10234 «Про бюджет міста Києва на 2025 рік» Орендна плата за користування окремими елементами благоустрою комунальної власності розмежовується в наступній пропорції:

50 % розміру орендної плати перераховується орендарем до загального фонду бюджету міста Києва;

50 % розміру орендної плати перераховується на рахунок комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та є доходом комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Станом на 18.06.2025 загальна сума коштів отримана за результатами укладених договорів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності міста Києва становить 1 538 699,45 грн.

До бюджету міста Києва за результатами укладених договорів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності міста Києва перераховано 769 349, 73 грн.

КП «КИЇВ.ПРОЗОРО» за результатами укладених договорів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності міста Києва отримало 769 349, 73 грн.

Станом на 18.06.2025 загальна сума коштів за результатами укладених договорів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення становить 880 855, 34 грн.

До бюджету міста Києва за результатами укладених договорів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення перераховано 440 427,77 грн.

КП «КИЇВ.ПРОЗОРО» за результатами укладених договорів оренди окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення на них



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000008E333A002947DA00

Підписувач Горобець Ігор Олександрович

Дійсний з 16.10.2024 0:00:00 по 15.10.2026 23:59:59

КП "КИЇВ.ПРОЗОРО"



052/01-1046 від 30.06.2025

тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення отримало 440 427, 77 грн.

9. Загальний розмір ПДВ сплачено орендарями окремих елементів благоустрою комунальної власності міста Києва становить 307 738, 89 грн.

Розмір ПДВ, який КП «КИЇВ.ПРОЗОРО» сплатило до бюджету становить 307 738, 89 грн.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

Директор

Ігор ГОРОБЕЦЬ

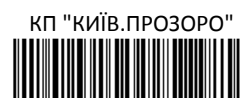


ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000008E333A002947DA00

Підписувач Горобець Ігор Олександрович

Дійсний з 16.10.2024 0:00:00 по 15.10.2026 23:59:59



КП "КИЇВ.ПРОЗОРО"
052/01-1046 від 30.06.2025