



МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

НАЦІОНАЛЬНИЙ ПРИРОДНИЙ ПАРК «ГОЛОСІЇВСЬКИЙ»

вул. В. Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 221-02-72 E-mail: golospark@ukr.net Код ЄДРПОУ 35620372
Для поштової кореспонденції: вул. Горіхуватський шлях (генерала Родимцева) 6А, м. Київ 03041

« 23 » жовтня 2025 р. № 619/2-01
на № _____ від _____

Журналісту онлайн-видання
«КиївВлада»
Глазунову Олександрю
e-mail: info@kievvlast.com.ua
aleksandr-glazunov@ukr.net

Про розгляд звернення

Адміністрацією Національного природного парку «Голосіївський» (далі – Парк) розглянуто звернення журналіста видання «КиївВлада» Олександра Глазунова № 45 від 20.10.2025 року про надання інформації відносно земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:713:0855 (далі – Земельна ділянка).

У відповідності до положень закону України «Про доступ до публічної інформації» адміністрація Парку повідомляє про те, що вказана Земельна ділянка площею 5,6901 га, яка перебуває в постійному користуванні Інституту зоології ім. І. І. Шмальгаузена НАН України, не входить і ніколи не входила до складу НПП «Голосіївський».

Крім того, зазначаємо, що у володінні Парку відсутніми є документи, що відображають інформацію про наукове обґрунтування та/або інші пояснення щодо причин невходження цієї ділянки до складу Парку.

З огляду на те, що Земельна ділянка не входить до складу Парку, адміністрація НПП «Голосіївський» не погоджувала укладення договору, пов'язаного із забудовою ділянки, укладеного між Інститутом зоології ім. Шмальгаузена НАН України і ТОВ «Юг-Проект», а також не отримувала лімітів на використання природних ресурсів на цій території.

Водночас зазначаємо, що вказана вище Земельна ділянка, на якій заплановані будівельні роботи, з усіх боків межує з територією НПП «Голосіївський», у зв'язку з чим існує висока загроза значного негативного антропогенного впливу на об'єкт природно-заповідного фонду внаслідок масштабного будівництва.

Офіційна позиція НПП «Голосіївський» щодо неможливості допущення будівництва на території лісового урочища «Теремки», що безпосередньо впливає на функціонування та охорону об'єкту ПЗФ, викладена у листі Парку від 06.06.2023 року № 426/2-01, копія якого надається.

Додаток:

- 1) Копія листа НПП «Голосіївський» від 06.06.2023 року № 426/2-01.

В.о. директора
221-02-72



Михайло ГЛУШАНИЦЯ



МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

НАЦІОНАЛЬНИЙ ПРИРОДНИЙ ПАРК «ГОЛОСІЇВСЬКИЙ»

вул. В. Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 221-02-72 E-mail: golospark@ukr.net Код ЄДРПОУ 35620372
Для поштової кореспонденції: вул. генерала Родимцева 6А, м. Київ 03041

«06» червня 2023 р. № 426/2-01
на № _____ від _____

Голові ініціативної групи
мешканців «За збереження
урочища «Теремки»
Панасенку В.
03187, м. Київ, вул. Заболотного, 58,
кв. 60

Адміністрацією Національного природного парку «Голосіївський» (надалі – Парк) розглянуто звернення ініціативної групи мешканців «За збереження урочища «Теремки» від 01.06.2023 року щодо забудови урочища «Теремки», у відповідь на яке повідомляємо наступне.

Національний природний парк «Голосіївський» є природоохоронною, науково-дослідною установою, віднесеною до сфери управління Міндовкілля і створеною згідно з Указом Президента України № 794/2007 від 27 серпня 2007 року. Території, що увійшли до складу Парку, у відповідності до ст. 7 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України», набули статусу об'єкту природно-заповідного фонду національного значення, що передбачає встановлення особливого режиму охорони таких територій.

Відповідно до Указу Президента України № 794/2007 до складу НПП «Голосіївський» в т.ч. увійшли земельні ділянки лісового урочища «Теремки» площею 90,28 га, землекористувачем яких є Інститут зоології ім. І.І. Шмальгаузена Національної академії наук України, зокрема, земельна ділянка з кодом 79:719:026 та земельна ділянка з кодом 79:713:009. В подальшому вказаним вище земельним ділянкам присвоєно кадастрові номери 8000000000:79:719:0026, 8000000000:79:713:0014 відповідно.

Разом з тим, нещодавно Адміністрації НПП «Голосіївський» стало відомо, що замовнику будівництва ТОВ «ЮГ-ПРОЕКТ» Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) видано Містобудівні умови та обмеження (наказ № 194 від 14.02.2022 року) для проектування, будівництва та експлуатації об'єктів житлового, адміністративного та побутового призначення по проспекту Академіка Глушкова, 65 в місті Києві на земельній ділянці з кадастровим номером

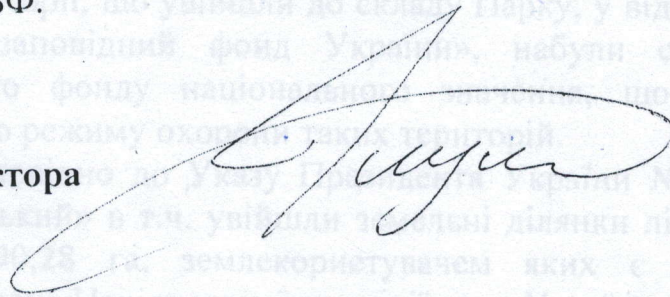
8000000000:79:713:0855 площею 5,6901 га, яка також перебуває в постійному користуванні Інституту зоології ім. І. І. Шмальгаузена НАН України.

Зазначена земельна ділянка не входить до складу НПП «Голосіївський», що унеможлиблює наразі життя Парком заходів, направлених на скасування містобудівної документації.

Разом з тим, вказана вище земельна ділянка, на якій заплановано будівельні роботи, з усіх боків межує з територією НПП «Голосіївський», у зв'язку з чим існує висока загроза значного негативного антропогенного впливу на об'єкт природно-заповідного фонду внаслідок масштабного будівництва – від шумового та хімічного забруднення до засмічення території, ущільнення ґрунтів та знищення рослинного покриву. Проблема прогнозованого негативного впливу, окрім іншого, обумовлена відсутністю повноцінної під'їзної дороги до ділянки 8000000000:79:713:0855, яка б забезпечила вирішення логістичних питань, прокладання комунікацій, пов'язаних з будівництвом та експлуатацією об'єктів

З огляду на вищевказане, у зв'язку з негативним впливом масштабного будівництва в урочищі «Теремки» на територію об'єкту ПЗФ, Адміністрацією Парку направлено відповідні повідомлення до правоохоронних органів. У зв'язку із зазначеним, наразі прокурорами Спеціалізованої екологічної прокуратури Офісу Генерального прокурора здійснюється процесуальне керівництво досудовим розслідуванням у кримінальному провадженні № 42023000000000681 від 24.04.2023 за ознаками вчинення кримінального правопорушення, передбаченого ч. 2 ст. 364 КК України. В рамках даного провадження Парком подано інформацію, документи, а також озвучено позицію щодо неможливості допущення будівництва на території лісового урочища «Теремки», що безпосередньо впливає на функціонування та охорону об'єкту ПЗФ.

В.о. директора



Михайло ГЛУШАНИЦЯ

221-02-72

Разом з тим, нещодавно Адміністрації НПП «Голосіївський» стало відомо, що замовнику будівництва ТОВ «ЮГ-ПРОЕКТ» Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) видано Містобудівні умови та обмеження (наказ № 194 від 14.02.2022 року) для проектування, будівництва та експлуатації об'єктів житлового, адміністративного та побутового призначення по проспекту Академіка Глушкова, 63 в місті Києві на земельній ділянці з кадастровим номером