



08/231-1230/11P
05.09.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про збільшення розміру статутного капіталу
комунального підприємства «Фінансова
компанія «Житло-інвест» виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Відповідно до статті 57, частини четвертої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 5-2 «Прикінцевих та перехідних положень» Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», частини десятої статті 9 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Збільшити розмір статутного капіталу комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на суму 2 000 000 000 (два мільярда) гривень 00 коп. за рахунок грошового внеску власника.

2. Київському міському голові затвердити статут комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

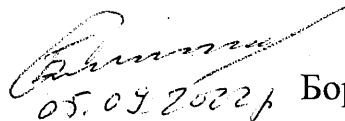
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення


05.09.2022

Борис РАБОТНИК

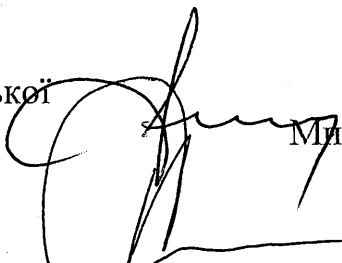
Заступник начальника юридичного управління


05.09.2022

Олена КАМШУКОВА

ПОГОДЖЕННЯ:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації

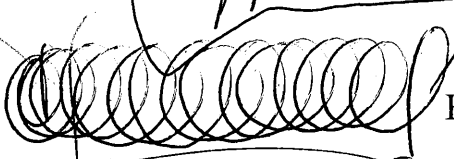


Микола ПОВОРОЗНИК

Директор Департаменту фінансів

Володимир РЕПІК

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



Наталія МЕЛЬНИК

Керівник апарату

Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління



Леся ВЕРЕС

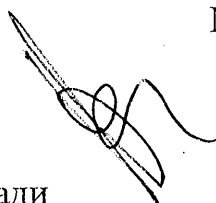
Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Голова



Михайло ПРИСЯЖНЮК

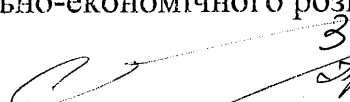
Секретар



Сергій АРТЕМЕНКО

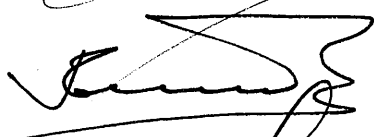
Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова


3 рекомендації
Протокол № 11/48 08.09.22

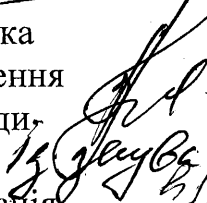
Андрій ВІТРЕНКО

Секретар



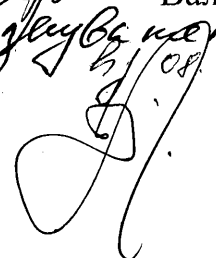
Владислав АНДРОНОВ

Виконувач обов'язків начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради


15 грудня 2022 року

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Директор КП «Фінансова компанія
«Житло-інвест»


08.09.2022 № 08/230 - 1172

Віктор ПОГРЕБНОЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради
«Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства
«Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Виконання статутних завдань комунальним підприємством Фінансова компанія «Житло-інвест» міської державної адміністрації», а також необхідність забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

2. Мета і шляхи її досягнення

З метою подальшого здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до покладених на підприємство статутних завдань та участі у реалізації заходів, визначених Міською цільовою програмою забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930, пропонується збільшити статутний капітал комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» на суму 2 000 000 000, 00 (два мільярда) гривень 00 коп.

3. Правові аспекти.

Проект рішення Київської міської ради розроблено відповідно до статті 57, частини четвертої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 5-2 «Прикінцевих та перехідних положень» Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», частини десятої статті 9 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Збільшення статутного капіталу необхідне для реалізації статутних завдань комунальним підприємством «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», а також для участі у реалізації деяких заходів, визначених

Міською цільовою програмою забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930.

Кошти для формування статутного капіталу в розмірі 2 000 000 000, 00 (два мільярди) гривень 00 коп. надано за рахунок грошового внеску Власника.

5.Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не стосується інтересів інших органів і не потребує додаткового узгодження.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

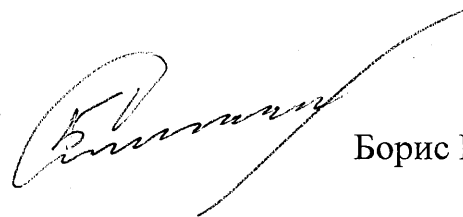
7. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого рішення створить передумови для участі комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» у реалізації деяких заходів, визначених Міською цільовою програмою забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930, та збільшення доходів комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» від здійснення статутної діяльності.

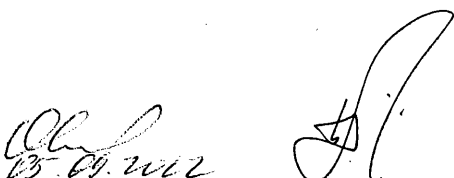
8. Суб'єкти подання рішення та доповідачі на пленарному засіданні.

Суб'єктом подання проекту рішення, відповідальним за супроводження проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Роботнік Борис Петрович, к.т. 201-20-69

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення



Борис РАБОТНИК





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

08.09.2022 №08/230 - 1172

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально – економічного розвитку
Андрію ВІТРЕНКУ

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради від 05.09.2022 №08/231-1230/ПР
«Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства
«Фінансова компанія «Житло – інвест» виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацювало проект рішення ради Київської міської ради від 05.09.2022
№08/231-1230/ПР «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального
підприємства «Фінансова компанія «Житло – інвест» виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – проект
рішення) та зауважує про таке.

Проектом рішення передбачається збільшення розміру статутного капіталу
комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло – інвест» виконавчого
органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на
суму 2 000 000 000 (два мільярда) гривень 00 коп за рахунок грошового внеску
власника.

У пояснювальній записці до проекту рішення як фінансово – економічне
обґрунтування необхідності збільшення статутного капіталу зазначається
необхідність реалізації статутних завдань комунальним підприємством
«Фінансова компанія «Житло – інвест» виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації), а також для участі у реалізації
деяких заходів, визначених Міською цільовою програмою забезпечення житлом
громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки,

затвердженою рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року №1889/4930.

Водночас матеріали додані до проекту рішення не містять відповідного обґрунтування щодо суми, на яку пропонується збільшити розмір статутного капіталу.

Крім того, сумнівним з правового погляду є збільшення розміру статутного капіталу для участі у реалізації деяких заходів Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов з огляду на те, що відповідно до частини першої та другої статті 20 Бюджетного кодексу України у бюджетному процесі програмно-цільовий метод застосовується на рівні державного бюджету та на рівні місцевих бюджетів. Особливими складовими програмно-цільового методу у бюджетному процесі є бюджетні програми, відповідальні виконавці бюджетних програм, паспорти бюджетних програм, результативні показники бюджетних програм.

В.о. начальника управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001

тел.: (044) 202-72-98, (044) 202-70-43, 202-72-99

08.09.22 № 08/280-214

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Директорові Департаменту
будівництва та житлового забезпечення
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)
Борису РАБОТНІКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!
Шановний Борисе Петровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку 08.09.2022 (протокол засідання № 11/48) розглянуто проєкт рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2022 № 08/231-1230/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного питання.

**Витяг з протоколу № 11/48
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку від 08.09.2022**

від 08.09.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4 поверх, сесійна зала
09-00

Склад комісії – 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні – 19 депутатів Київської міської ради:

Вітренко А.О.	- голова постійної комісії, головуєчий;
Странніков А.М.	- перший заступник голови постійної комісії;
Пашинна Л.В.	- перший заступник голови постійної комісії;
Царенко М.О.	- перший заступник голови постійної комісії;
Шлапак А.В.	- перший заступник голови постійної комісії;
Козак Т.М.	- заступник голови постійної комісії;
Андронов В.Є.	- секретар постійної комісії;
Банас Д.М.	- член постійної комісії;
Білоцерковець Д.О.	- член постійної комісії;
Говорова О.І.	- член постійної комісії;
Іщенко М.В.	- член постійної комісії;
Мондриївський В.М.	- член постійної комісії;
Опадчий І.М.	- член постійної комісії;
Смірнова М.М.	- член постійної комісії;
Старостенко Г.В.	- член постійної комісії;
Товмасян В.Р.	- член постійної комісії;
Чорній Б.П.,	- член постійної комісії;
Яловий В.Б.	- член постійної комісії;
Ярошенко Р.В.	- член постійної комісії.

Відсутні – 7 депутатів Київської міської ради: Гончаров В.В., Ковалевська Л.О., Костюшко О.П., Михайлова А.А., Порайко А.М., Слончак В.В., Шовковський О.В.

Розгляд питання:

3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2022 № 08/231-1230/ПР).

СЛУХАЛИ: Інформацію Непопа В.І. – заступника голови Київської міської державної адміністрації щодо проєкту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

ВИСТУПИВ: Іщенко В.М. з пропозицією підтримати проєкт рішення «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» з наступними рекомендаціями:

- доповнити проєкт рішення новим пунктом:

«2. Використання коштів, за рахунок яких формується статутний капітал комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

здійснювати за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.»;

- пункти 2 та 3 вважати відповідно пунктами 3 та 4.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий В.Б., Пашинна Л.В., Вітренко А.О., Непоп В.І.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2022 № 08/231-1230/ПР) з наступними рекомендаціями:

- доповнити проєкт рішення новим пунктом:

«2. Використання коштів за рахунок яких формується статутний капітал комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» здійснювати за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.»

- пункти 2 та 3 вважати відповідно пунктами 3 та 4.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 2.

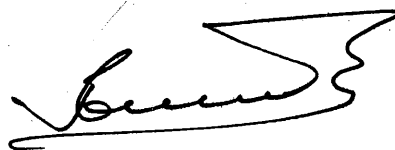
Рішення прийнято.

Голова комісії



Андрій ВІТРЕНКО

Секретар комісії



Владислав АНДРОНОВ