

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРТПРОЕКТ"
ТОВ "ФАРТПРОЕКТ"

Код ЄДРПОУ 42934960

✓ Зареєстровано

Експрес-аналіз контрагента

Актуально на 21.05.2026

Критерії: Універсальні

❗ Потрібна особлива увага	1
⚠ Потрібно звернути увагу	4
✓ Спеціальна увага не потребується	585



Експрес-аналіз

Аналітичний показник на основі 590 факторів

[Замовити експертизу](#)

Фактор	Повідомлення	Актуально на
Недостатній розмір статутного капіталу .	❗ Розмір статутного капіталу: 100 грн.	Сьогодні

Невідповідність фінансових ресурсів обсягам здійснюваної діяльності, відповідно до рекомендацій Національного банку України, може свідчити про фіктивність компанії. Малий статутний капітал не може вважатись гарантією надійності партнера. Розмір статутного капіталу, менший за законодавчо встановлений мінімум (для акціонерних товариств, банків, фінансової та страхової сфери, тощо), може вказувати на потенційну можливість анулювання ліцензій (якщо це є умовою ліцензування), відмову в отриманні кредитування та інші фінансові обмеження. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.

Адреса масової реєстрації .	⚠ Наявна історична інформація про те, що юридична особа була зареєстрована за адресою масової реєстрації. Всього за адресою зареєстровано 113 осіб.	Сьогодні
-----------------------------	---	----------

Адресою масової реєстрації є адреса, за якою зареєстровано більше 50 юридичних осіб, трастів або інших правових утворень в одному приміщенні: офісі, квартирі тощо (Постанова Правління НБУ «Про затвердження Положення про здійснення банками фінансового моніторингу» від 19.05.2020 № 65; Постанова Правління НБУ «Про затвердження Положення про здійснення установами фінансового моніторингу» від 28.07.2020 № 107). Реєстрація контрагента за адресою масової реєстрації може свідчити про відсутність намірів реального здійснення господарської діяльності та вказувати на фіктивність. Співробітництво з контрагентом, який зареєстрований за адресою масової реєстрації, потребує уваги, адже може спричинити негативні фінансові наслідки.

Інформація про кримінальні провадження щодо господарських злочинів (за статтею 209 КК України) .	⚠ Згадка у матеріалах кримінальних проваджень щодо злочинів у сфері господарської діяльності (за статтею 209 КК України)	Сьогодні
--	--	----------

Фактор	Повідомлення			Актуально на
	Форма судочинства	Дата першого документа по справі	Дата останнього документа по справі	№ справи
	Форма судочинства Кримінальне	Дата першого документа по справі 12.07.2023	Дата останнього документа по справі 03.09.2023	№ справи 757/29750/23-к
При прийнятті рішень щодо встановлення, зміни або припинення відносин з певним суб'єктом господарювання вкрай важливо приділяти увагу вивченню судових проваджень, які будь-яким чином із ним пов'язані. Серед критеріїв для виявлення клієнтів, фінансові операції на користь яких містять ознаки фіктивності визначено наявність стосовно клієнта та/або його керівників/ представників/ власників інформації щодо кримінальних проваджень з розслідування злочинів у сфері господарської діяльності, отриманої з Єдиного державного реєстру судових рішень (рекомендації Національного банку України від 26.05.2017р. № 25-0008/37888, від 21.02.2018р. № 25-0008/10705). Нерідко, злочини вчиняються за допомогою або в інтересах суб'єктів господарювання, тож, для виявлення можливих наслідків партнерства, першочергове значення має аналіз судових рішень у кримінальних провадженнях щодо злочинів у сфері господарської діяльності. Відповідні вирoki можуть містити встановлені судом обставини, що можуть вказувати на можливе настання негативних наслідків в результаті ділових відносин з певним суб'єктом господарювання та/або пов'язаними із ним особами. Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження. Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.				
Інформація про кримінальні провадження щодо злочинів проти власності (за статтею 191 КК України) .	⚠ Згадка у матеріалах кримінальних проваджень щодо злочинів проти власності (за статтею 191 КК України)			Сьогодні
	Форма судочинства	Дата першого документа по справі	Дата останнього документа по справі	№ справи
	Форма судочинства Кримінальне	Дата першого документа по справі 12.07.2023	Дата останнього документа по справі 03.09.2023	№ справи 757/29750/23-к

Фактор	Повідомлення	Актуально на												
При прийнятті рішень щодо встановлення, зміни або припинення відносин з контрагентом вкрай важливо приділяти увагу вивченню судових проваджень, зокрема кримінальних, які будь-яким чином із ним пов'язані. Непоодинокими є випадки, коли рішеннями суду встановлюються обставини, що можуть призвести до негативних наслідків при співпраці з контрагентом та/або пов'язаними із ним особами, щодо якого/яких вони були винесені. При цьому варто враховувати, що кримінальні правопорушення можуть стосуватися сфер, які безпосередньо не пов'язані з господарською діяльністю юридичної особи. Проте навіть у таких випадках відповідні кримінальні провадження можуть містити відомості про вчинення діянь, що мають суспільно небезпечний характер. Це, у свою чергу, може мати важливе значення для оцінки добросовісності, надійності та репутації контрагента. Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження. Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.														
Інформація про кримінальні провадження щодо злочинів у сфері службової діяльності та професійної діяльності, пов'язаної з наданням публічних послуг (за статтею 366 КК України)	⚠ Згадка у матеріалах кримінальних проваджень щодо злочинів у сфері службової діяльності та професійної діяльності, пов'язаної з наданням публічних послуг (за статтею 366 КК України)	Сьогодні												
<table><tr><th>Форма судочинства</th><th>Дата першого документа по справі</th><th>Дата останнього документа по справі</th><th>№ справи</th></tr><tr><td>Форма судочинства</td><td>Дата першого документа по справі</td><td>Дата останнього документа по справі</td><td>№ справи</td></tr><tr><td>Кримінальне</td><td>12.07.2023</td><td>03.09.2023</td><td>757/29750/23-к</td></tr></table>			Форма судочинства	Дата першого документа по справі	Дата останнього документа по справі	№ справи	Форма судочинства	Дата першого документа по справі	Дата останнього документа по справі	№ справи	Кримінальне	12.07.2023	03.09.2023	757/29750/23-к
Форма судочинства	Дата першого документа по справі	Дата останнього документа по справі	№ справи											
Форма судочинства	Дата першого документа по справі	Дата останнього документа по справі	№ справи											
Кримінальне	12.07.2023	03.09.2023	757/29750/23-к											
При прийнятті рішень щодо встановлення, зміни або припинення відносин з контрагентом вкрай важливо приділяти увагу вивченню судових проваджень, зокрема кримінальних, які будь-яким чином із ним пов'язані. Непоодинокими є випадки, коли рішеннями суду встановлюються обставини, що можуть призвести до негативних наслідків при співпраці з контрагентом та/або пов'язаними із ним особами, щодо якого/яких вони були винесені. При цьому варто враховувати, що кримінальні правопорушення можуть стосуватися сфер, які безпосередньо не пов'язані з господарською діяльністю юридичної особи. Проте навіть у таких випадках відповідні кримінальні провадження можуть містити відомості про вчинення діянь, що мають суспільно небезпечний характер. Це, у свою чергу, може мати важливе значення для оцінки добросовісності, надійності та репутації контрагента. Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження. Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.														
Перевірка за факторами фінансового моніторингу ⚠ "Потрібна особлива увага" 1 ⚠ "Потрібно звернути увагу" 6 ✅ "Спеціальна увага не потребується" 472														
Фактор	Повідомлення	Актуально на												
«Кваліфікаційні» критерії														

Недостатній розмір статутного капіталу	Розмір статутного капіталу: 100 грн.	Сьогодні
Невідповідність фінансових ресурсів обсягам здійснюваної діяльності, відповідно до рекомендацій Національного банку України, може свідчити про фіктивність компанії. Малий статутний капітал не може вважатись гарантією надійності партнера. Розмір статутного капіталу, менший за законодавчо встановлений мінімум (для акціонерних товариств, банків, фінансової та страхової сфери, тощо), може вказувати на потенційну можливість анулювання ліцензій (якщо це є умовою ліцензування), відмову в отриманні кредитування та інші фінансові обмеження. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.		
Господарська діяльність		
Здійснення діяльності з ознаками ризику	Юридична особа здійснює наступні види діяльності з ознаками ризику 68.31 Агентства нерухомості	Сьогодні
Національний банк України затвердив перелік видів економічної діяльності, ведення яких є ризиковою ознакою (Постанова Правління НБУ «Про затвердження Положення про здійснення банками фінансового моніторингу» № 65 від 19.05.2020). Зокрема, це діяльність з високим ризиком корупції, високим рівнем обігу готівки та інша подібна діяльність. Фінансові операції, учасниками яких є суб'єкти господарювання, що здійснюють діяльність із зазначеного переліку, можуть бути предметом посиленої перевірки органів державного нагляду (контролю) та спричинити негативні фінансові наслідки. Отже, партнерство з таким контрагентом потребує уваги.		
Контроль і репутація		
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) юридичної особи є керівником або підписантом	Наява інформація про те, кінцевий бенефіціарний власник (контролер) юридичної особи є керівником або підписантом	Сьогодні
Якщо керівник або підписант юридичної особи є її кінцевим бенефіціарним власником (контролером), це може свідчити про те, що така юридична особа є компанією-оболонкою (Постанова Правління НБУ «Про затвердження Положення про здійснення банками фінансового моніторингу» № 65 від 19.05.2020). Співпраця з таким суб'єктом господарювання може завдати фінансових збитків, тому потребує обачності.		
Місцезнаходження		
Адреса масової реєстрації	Наявна історична інформація про те, що юридична особа була зареєстрована за адресою масової реєстрації. Всього за адресою зареєстровано 113 осіб.	Сьогодні
Адресою масової реєстрації є адреса, за якою зареєстровано більше 50 юридичних осіб, трастів або інших правових утворень в одному приміщенні: офісі, квартирі тощо (Постанова Правління НБУ «Про затвердження Положення про здійснення банками фінансового моніторингу» від 19.05.2020 № 65; Постанова Правління НБУ «Про затвердження Положення про здійснення установами фінансового моніторингу» від 28.07.2020 № 107). Реєстрація контрагента за адресою масової реєстрації може свідчити про відсутність намірів реального здійснення господарської діяльності та вказувати на фіктивність. Співробітництво з контрагентом, який зареєстрований за адресою масової реєстрації, потребує уваги, адже може спричинити негативні фінансові наслідки.		
Інформація про кримінальні провадження щодо господарських злочинів		

Інформація про кримінальні провадження щодо господарських злочинів (за статтею 209 КК України)		Згадка у матеріалах кримінальних проваджень щодо злочинів у сфері господарської діяльності (за статтею 209 КК України)		Сьогодні			
Форма судочинства		Дата першого документа по справі		Дата останнього документа по справі		№ справи	
Кримінальне		12.07.2023		03.09.2023		757/29750/23-к	
При прийнятті рішень щодо встановлення, зміни або припинення відносин з певним суб'єктом господарювання вкрай важливо приділяти увагу вивченню судових проваджень, які будь-яким чином із ним пов'язані. Серед критеріїв для виявлення клієнтів, фінансові операції на користь яких містять ознаки фіктивності визначено наявність стосовно клієнта та/або його керівників/ представників/ власників інформації щодо кримінальних проваджень з розслідування злочинів у сфері господарської діяльності, отриманої з Єдиного державного реєстру судових рішень (рекомендації Національного банку України від 26.05.2017р. № 25-0008/37888, від 21.02.2018р. № 25-0008/10705). Нерідко, злочини вчиняються за допомогою або в інтересах суб'єктів господарювання, тож, для виявлення можливих наслідків партнерства, першочергове значення має аналіз судових рішень у кримінальних провадженнях щодо злочинів у сфері господарської діяльності. Відповідні вироки можуть містити встановлені судом обставини, що можуть вказувати на можливе настання негативних наслідків в результаті ділових відносин з певним суб'єктом господарювання та/або пов'язаними із ним особами. Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження. Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.							
Інформація про кримінальні провадження щодо злочинів проти власності							
Інформація про кримінальні провадження щодо злочинів проти власності (за статтею 191 КК України)		Згадка у матеріалах кримінальних проваджень щодо злочинів проти власності (за статтею 191 КК України)		Сьогодні			
Форма судочинства		Дата першого документа по справі		Дата останнього документа по справі		№ справи	
Кримінальне		12.07.2023		03.09.2023		757/29750/23-к	
При прийнятті рішень щодо встановлення, зміни або припинення відносин з контрагентом вкрай важливо приділяти увагу вивченню судових проваджень, зокрема кримінальних, які будь-яким чином із ним пов'язані. Непоодинокими є випадки, коли рішеннями суду встановлюються обставини, що можуть призвести до негативних наслідків при співпраці з контрагентом та/або пов'язаними із ним особами, щодо якого/яких вони були винесені. При цьому варто враховувати, що кримінальні правопорушення можуть стосуватися сфер, які безпосередньо не пов'язані з господарською діяльністю юридичної особи. Проте навіть у таких випадках відповідні кримінальні провадження можуть містити відомості про вчинення діянь, що мають суспільно небезпечний характер. Це, у свою чергу, може мати важливе значення для оцінки добросовісності, надійності та репутації контрагента. Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження. Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.							
Інформація про кримінальні провадження щодо злочинів у сфері службової діяльності та професійної діяльності, пов'язаної з наданням публічних послуг							

Інформація про кримінальні провадження щодо злочинів у сфері службової діяльності та професійної діяльності, пов'язаної з наданням публічних послуг (за статтею 366 КК України)

Згадка у матеріалах кримінальних проваджень щодо злочинів у сфері службової діяльності та професійної діяльності, пов'язаної з наданням публічних послуг (за статтею 366 КК України)

Сьогодні

Форма судочинства

Дата першого документа по справі

Дата останнього документа по справі

№ справи

Кримінальне

12.07.2023

03.09.2023

757/29750/23-к

При прийнятті рішень щодо встановлення, зміни або припинення відносин з контрагентом вкрай важливо приділяти увагу вивченню судових проваджень, зокрема кримінальних, які будь-яким чином із ним пов'язані.

Непоодинокими є випадки, коли рішеннями суду встановлюються обставини, що можуть призвести до негативних наслідків при співпраці з контрагентом та/або пов'язаними із ним особами, щодо якого/яких вони були винесені.

При цьому варто враховувати, що кримінальні правопорушення можуть стосуватися сфер, які безпосередньо не пов'язані з господарською діяльністю юридичної особи. Проте навіть у таких випадках відповідні кримінальні провадження можуть містити відомості про вчинення діянь, що мають суспільно небезпечний характер. Це, у свою чергу, може мати важливе значення для оцінки добросовісності, надійності та репутації контрагента.

Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження. Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.

Перевірка за факторами податкової обачності

❗

"Потрібна особлива увага"

0

⚠

"Потрібно звернути увагу"

3

✅

"Спеціальна увага не потребується"

81

Фактор

Повідомлення

Актуально на

Контроль і репутація

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) юридичної особи є керівником або підписантом

Наява інформація про те, кінцевий бенефіціарний власник (контролер) юридичної особи є керівником або підписантом

Сьогодні

Якщо керівник або підписант юридичної особи є її кінцевим бенефіціарним власником (контролером), це може свідчити про те, що така юридична особа є компанією-оболонкою (Постанова Правління НБУ «Про затвердження Положення про здійснення банками фінансового моніторингу» № 65 від 19.05.2020). Співпраця з таким суб'єктом господарювання може завдати фінансових збитків, тому потребує обачності.

Інформація про кримінальні провадження щодо господарських злочинів

YouControl - повне досьє на кожну компанію України

Інформація про кримінальні провадження щодо господарських злочинів (за статтею 209 КК України)		Згадка у матеріалах кримінальних проваджень щодо злочинів у сфері господарської діяльності (за статтею 209 КК України)		Сьогодні	
Форма судочинства		Дата першого документа по справі		Дата останнього документа по справі	
Кримінальне		12.07.2023		03.09.2023	
				757/29750/23-к	
При прийнятті рішень щодо встановлення, зміни або припинення відносин з певним суб'єктом господарювання вкрай важливо приділяти увагу вивченню судових проваджень, які будь-яким чином із ним пов'язані. Серед критеріїв для виявлення клієнтів, фінансові операції на користь яких містять ознаки фіктивності визначено наявність стосовно клієнта та/або його керівників/ представників/ власників інформації щодо кримінальних проваджень з розслідування злочинів у сфері господарської діяльності, отриманої з Єдиного державного реєстру судових рішень (рекомендації Національного банку України від 26.05.2017р. № 25-0008/37888, від 21.02.2018р. № 25-0008/10705). Нерідко, злочини вчиняються за допомогою або в інтересах суб'єктів господарювання, тож, для виявлення можливих наслідків партнерства, першочергове значення має аналіз судових рішень у кримінальних провадженнях щодо злочинів у сфері господарської діяльності. Відповідні вироки можуть містити встановлені судом обставини, що можуть вказувати на можливе настання негативних наслідків в результаті ділових відносин з певним суб'єктом господарювання та/або пов'язаними із ним особами. Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження. Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.					
Інформація про кримінальні провадження щодо злочинів проти власності					
Інформація про кримінальні провадження щодо злочинів проти власності (за статтею 191 КК України)		Згадка у матеріалах кримінальних проваджень щодо злочинів проти власності (за статтею 191 КК України)		Сьогодні	
Форма судочинства		Дата першого документа по справі		Дата останнього документа по справі	
Кримінальне		12.07.2023		03.09.2023	
				757/29750/23-к	
При прийнятті рішень щодо встановлення, зміни або припинення відносин з контрагентом вкрай важливо приділяти увагу вивченню судових проваджень, зокрема кримінальних, які будь-яким чином із ним пов'язані. Непоодинокими є випадки, коли рішеннями суду встановлюються обставини, що можуть призвести до негативних наслідків при співпраці з контрагентом та/або пов'язаними із ним особами, щодо якого/яких вони були винесені. При цьому варто враховувати, що кримінальні правопорушення можуть стосуватися сфер, які безпосередньо не пов'язані з господарською діяльністю юридичної особи. Проте навіть у таких випадках відповідні кримінальні провадження можуть містити відомості про вчинення діянь, що мають суспільно небезпечний характер. Це, у свою чергу, може мати важливе значення для оцінки добросовісності, надійності та репутації контрагента. Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження. Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень. Співпраця з таким контрагентом потребує обачності.					

 Анкета

Актуально на
21.05.2026

Перейдіть на сайт та отримайте повну інформацію з **60 реєстрів України** актуальну на момент запиту

ДИВИТИСЬ НА [YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

Повне найменування юридичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРТПРОЕКТ"	
Скорочена назва	ТОВ "ФАРТПРОЕКТ"	
Статус юридичної особи	✔ Зареєстровано	
Статус з ЄДР	✔ Зареєстровано	
Код ЄДРПОУ	42934960	
Дата реєстрації	05.04.2019 (7 років 1 місяць)	
Уповноважені особи	ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ — керівник	
Головний бухгалтер або інша особа, уповноважена підписувати звітність	ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ Станом на 24.02.2026	
Розмір статутного капіталу	100,00 грн	
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ	
Кількість працівників (згідно з фін. звітністю)	15 Станом на 31.12.2025	
Види діяльності	Основний: 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель Інші: 42.99 Будівництво інших споруд, н.в.і.у. 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 68.31 Агентства нерухомості 68.32 Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту 69.10 Діяльність у сфері права 70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування 41.10 Організація будівництва будівель	
☰ Контакти з ЄДР		
Місцезнаходження юридичної особи	Адреса:	Україна, 01042, місто Київ, ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАВЛА II, будинок 4/6, корпус В, кімната 1304
	Телефон:	+38(044)-339-99-74
Контакти з останнього тендеру		
📁 Учасники та бенефіціари		Актуально на 21.05.2026

Відомості про органи управління юридичної особи	ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ УЧАСНИКІВ / ДИРЕКТОР
Частка держави в підприємстві згідно з реєстром Фонду держмайна України	0
Перелік засновників/учасників юридичної особи	ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ Країна громадянства: Україна Країна реєстрації:  Україна Адреса засновника: Україна, 07300, Київська обл., Вишгородський р-н, місто Вишгород, вул.Дніпровська, будинок 5, квартира 107 Розмір внеску до статутного фонду: 100,00 грн Частка (%): 100%
Інформація про кінцевого бенефіціарного власника (контролера) юридичної особи, у тому числі кінцевого бенефіціарного власника (контролера) її засновника, якщо засновник - юридична особа: прізвище, ім'я, по батькові (за наявності), країна громадянства, місце проживання, а також повне найменування та ідентифікаційний код (для резидента) засновника юридичної особи, в якому ця особа є кінцевим бенефіціарним власником (контролером), або інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника (контролера) юридичної особи, у тому числі кінцевого бенефіціарного власника (контролера) її засновника	ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ Країна громадянства бенефіціара: Україна Країна реєстрації:  Україна Адреса бенефіціара: Україна, 07300, Київська обл., Вишгородський р-н, місто Вишгород, вул.Дніпровська, будинок 5, квартира 107 Тип бенефіціарного володіння: Прямий вирішальний вплив Ознака, що можлива недостовірність інформації про КБВ: Відсутня інформація Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 100
Відомості щодо відсутності КБВ юридичної особи або відомості про виключення КБВ юридичної особи за вказівкою Міністерства юстиції України	Ознака, що відомості про КБВ виключено за вказівкою Міністерства юстиції України: Відсутня інформація Ознака, що КБВ юридичної особи відсутній: Відсутня інформація Причина відсутності КБВ юридичної особи:
Відомості про структуру власності юридичної особи	Відмітка, що структуру власності підписано: Наявна Дата структури власності: 11.02.2025 Номер структури власності: Відсутній ПІБ особи ким підписано структуру власності: ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ Тип особи ким підписано структуру власності: Керівник Ознака, що можлива недостовірність структури власності: Відсутня інформація Ознака, що структура власності визнана Національним банком України непрозорою: Відсутня інформація
 Власність та дозволи Актуально на 21.05.2026	
Охоронні документи та заявки	УКРНОІВІ 2 записи УКРПАТЕНТ (Архів) 0 записів
Автотранспорт в користуванні (станом на 18.02.2022)	Дані відсутні у реєстрах

Автотранспорт у власності

Дані відсутні у реєстрах

Ліцензії

Дані відсутні у реєстрах

⚠ Перевірка в списках санкцій

Актуально на
20.05.2026

Країна та державний орган

Компанія чи пов'язана особа знайдена в
списках

 Санкції РНБО (Ради національної безпеки і оборони України) ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

 Санкційний список Міністерства Фінансів США (OFAC) ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

 Санкційний список ЄС ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

 Санкції Ради Безпеки ООН ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

 Санкційний список Канади ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

 Зведений санкційний список Австралії ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

 Санкційний список Великобританії ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

 Санкційний список Японії проти РФ у зв'язку з подіями в Україні ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

 Санкційні списки Бюро промисловості та безпеки (BIS) Міністерства торгівлі США ✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

% Податкова та інші державні органи

⚠ У зв'язку з введенням воєнного стану в Україні Державна податкова служба України в травні 2022 року обмежила доступ до більшості публічних електронних реєстрів, де вона є розпорядником, тому деяка інформація, яка зазначена в розділі "Податкова та інші державні органи", не оновлюється, окрім даних реєстру платників ПДВ, реєстру платників єдиного податку, реєстру "Великих платників податків" та реєстру неприбуткових установ та організацій.

високим рівнем добровільного дотримання податкового законодавства»
(станом на 1 квартал 2026 року)

Реєстр «Великих платників податків»
(станом на 2023)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр «Дізнайся більше про свого бізнес-партнера»
(станом на 21.05.2022)

Перебуває на обліку в органах доходів та зборів

Інформація ДПС України про суб'єктів господарювання, які мають податковий борг

На даний час Державною податковою службою України ~~всупереч закону~~ не оприлюднюється інформація про суб'єктів господарювання, які мають податковий борг.
• Для отримання цієї інформації в актуальному стані слід звернутися до контрагента.
• Для перегляду цієї інформації за минулі періоди, скористайтесь функцією "Історія боргу".

Реєстр платників акцизного податку з реалізації пального та спирту етилового

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр неприбуткових установ та організацій

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр платників ПДВ
(станом на 21.05.2026)

Дійсне свідоцтво ПДВ
Індивідуальний податковий номер: 429349626555
Дата реєстрації: 01.05.2019
Примітка: Зареєстровано

Реєстр платників єдиного податку
(станом на 21.05.2026)

Інформація про дійсне свідоцтво єдиного податку відсутня в базі

Місцезнаходження реєстраційної справи
(станом на 06.06.2022)

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

Фінанси

Показники		2021	2022	2023	2024	2025
Доходи, тис. грн		7	—	—	—	—
Чистий прибуток, тис. грн		-8 858 ↓	-2 045 ↑	-259 ↑	-1 717 ↓	-2 962 ↓
Активи, тис. грн		191 879 ↑	222 800 ↑	262 431 ↑	324 842 ↑	343 238 ↑
Зобов'язання, тис. грн		206 980 ↑	239 946 ↑	279 836 ↑	343 964 ↑	365 322 ↑
Чиста маржа (NPM)		-128 379,7%	—	—	—	—

Рентабельність активів (ROA)		-4,6% ↑	-0,9% ↑	-0,1% ↑	-0,5% ↓	-0,9% ↓
Фінансовий скоринг		—	—	—	—	—
Ринковий скоринг		—	—	—	—	—

 Судова практика
(Згадування у документах)

Актуально на
21.05.2026

Цивільні судові справи	Інформація відсутня у реєстрах	
Кримінальні судові справи (всього 2 документи)	04.09.2023	№ рішення 113437774
	13.07.2023	№ рішення 112216646
Господарські судові справи	Інформація відсутня у реєстрах	
Адміністративні судові справи (всього 20 документів)	07.01.2026	№ рішення 133148281
	17.12.2025	№ рішення 132725767
	11.11.2025	№ рішення 131744694
Справи про адміністративні правопорушення	Інформація відсутня у реєстрах	
Справи призначені до розгляду	Інформація відсутня у реєстрах	

Групи пов'язаних фізичних осіб

 Керівники / Підписанти	3	 Учасники / Бенефіціари	5	 Отримувачі доходу	0
 Суб'єкти декларування	0	 Національні публічні діячі	0	 Вкладники / Позичальники	0
 Особи пов'язані з суб'єктами декларування	0	 Особи пов'язані з публічними діячами	0	 Особи що мають фінансові зобов'язання	0

Перевірки державними службами

Заплановані 0 Архів 1

Актуально на
20.05.2026

Заплановано перевірок: Немає запланованих перевірок

Історія змін

Найменування юридичної особи

08.04.2019
АКТУАЛЬНО НА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРТПРОЕКТ" (ТОВ "ФАРТПРОЕКТ")

Статус ЄДР

08.04.2019
АКТУАЛЬНО НА

zareestrovano

Контактна інформація (всього 7 змін)

18.11.2021
АКТУАЛЬНО НА

Україна, 01042, місто Київ, ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАВЛА ІІ, будинок 4/6, корпус В, кімната 1304
Тел: +38(044)-339-99-74

19.10.2021
АКТУАЛЬНО НА

01042, місто Київ, ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАВЛА ІІ, будинок 4/6, корпус В, кімната 1304
Тел: +380982991298

25.01.2021
АКТУАЛЬНО НА

Україна, 01042, місто Київ, ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАВЛА ІІ, будинок 4/6, корпус В, кімната 1304
Тел: +380982991298

24.11.2020
АКТУАЛЬНО НА

01042, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАВЛА ІІ, будинок 4/6, корпус В, кімната 1304

15.10.2020
АКТУАЛЬНО НА

01601, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЛЕЙПЦИЗЬКА, будинок 15

16.07.2019
АКТУАЛЬНО НА

01042, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАВЛА ІІ, будинок 4/6, корпус В, кімната 1304

08.07.2019
АКТУАЛЬНО НА

01042, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАЛА ІІ, будинок 4/6, корпус В, кімната 1304

08.04.2019
АКТУАЛЬНО НА

01601, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ЛЕЙПЦИЗЬКА, будинок 15

Керівники (всього 4 зміни)

За 7 років 1 місяць 12 днів наявної звітності змінилися 4 керівники у середньому кожні 1 рік 9 місяців 11 днів

12.02.2025
АКТУАЛЬНО НА

ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ

24.11.2020 АКТУАЛЬНО НА	ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ	
15.10.2020 АКТУАЛЬНО НА	ХОМЕНКО ЛІДІЯ ІВАНІВНА	
08.07.2019 АКТУАЛЬНО НА	ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ	
08.04.2019 АКТУАЛЬНО НА	ХОМЕНКО ЛІДІЯ ІВАНІВНА	
Головні бухгалтери або інші особи, уповноважені підписувати звітність (всього 1 зміна)		
27.02.2025 АКТУАЛЬНО НА	Пан Олександр Сергійович	
15.07.2022 АКТУАЛЬНО НА	Давиденко Максим Миколайович	
Підписанти		
28.05.2019 АКТУАЛЬНО НА	Немає підписантів	
Види діяльності (Основний КВЕД) (відображено 3 зміни з 3)		
25.01.2021 АКТУАЛЬНО НА	41.20 - Будівництво житлових і нежитлових будівель	Додано
25.01.2021 АКТУАЛЬНО НА	46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля	Видалено
28.05.2019 АКТУАЛЬНО НА	46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля	Додано
Види діяльності (Додаткові КВЕД) (відображено 2 зміни з 2)		
25.01.2021 АКТУАЛЬНО НА	42.99 - Будівництво інших споруд, н. в. і. у. 46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля 68.32 - Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту 41.10 - Організація будівництва будівель	Додано

28.05.2019

АКТУАЛЬНО НА

68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
68.31 - Агентства нерухомості
69.10 - Діяльність у сфері права
70.22 - Консультування з питань комерційної діяльності й керування

Додано

Перелік засновників (учасників) юридичної особи

(всього 9 змін)

12.02.2025

АКТУАЛЬНО НА

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -

ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 07300, Київська обл., Вишгородський р-н, місто Вишгород, вул.Дніпровська, будинок 5, квартира 107

Країна громадянства бенефіціара: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 07300, Київська обл., Вишгородський р-н, місто Вишгород, вул.Дніпровська, будинок 5, квартира 107

Країна громадянства: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

07.02.2025

АКТУАЛЬНО НА

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, вул.Глазового Павла, будинок 5, квартира 22

Країна громадянства бенефіціара: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

ПАН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 07300, Київська обл., Вишгородський р-н, місто Вишгород, вул.Дніпровська, будинок 5, квартира 107

Країна громадянства: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

11.05.2024

АКТУАЛЬНО НА

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, ВУЛИЦЯ БАЛАКІНА, будинок 25, квартира 22

Країна громадянства: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, вул.Глазового Павла, будинок 5, квартира 22

Країна громадянства бенефіціара: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

14.08.2023

АКТУАЛЬНО НА

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, ВУЛИЦЯ БАЛАКІНА, будинок 25, квартира 22

Країна громадянства: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, вул.Глазового Павла, будинок 5, квартира 22

Країна громадянства бенефіціара: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

08.05.2023

АКТУАЛЬНО НА

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, ВУЛИЦЯ БАЛАКІНА, будинок 25, квартира 22

Країна громадянства: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, вул.Глазового Павла, будинок 5, квартира 22

Країна громадянства бенефіціара: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

06.06.2022

АКТУАЛЬНО НА

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, ВУЛИЦЯ БАЛАКІНА, будинок 25, квартира 22

Країна громадянства: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, вул.Глазового Павла, будинок 5, квартира 22

Країна громадянства бенефіціара: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

18.11.2021

АКТУАЛЬНО НА

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, ВУЛИЦЯ БАЛАКІНА, будинок 25, квартира 22

Країна громадянства: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) -

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, вул.Глазового Павла, будинок 5, квартира 22.

Країна громадянства бенефіціара: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

25.01.2021

АКТУАЛЬНО НА

ДАВИДЕНКО МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ

Адреса засновника: Україна, 50071, Дніпропетровська обл., місто Кривий Ріг, ВУЛИЦЯ БАЛАКІНА, будинок 25, квартира 22

Країна громадянства: Україна

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

15.10.2020

АКТУАЛЬНО НА

ХОМЕНКО ЛІДІЯ ІВАНІВНА

Адреса засновника: 09113, Київська обл., місто Біла Церква, ВУЛИЦЯ СІЧНЕВИЙ ПРОРИВ, будинок 35, квартира 13

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

28.05.2019

АКТУАЛЬНО НА

ХОМЕНКО ЛІДІЯ ІВАНІВНА

Адреса засновника: 09113, Київська обл., місто Біла Церква, ВУЛИЦЯ
СІЧНЕВИЙ ПРОРИВ, будинок 35, квартира 13

Країна реєстрації: Україна

Розмір внеску в статутний фонд: 100 грн.

Розмір статутного капіталу

28.05.2019

АКТУАЛЬНО НА

100 грн.

YouControl — повне дос'є на кожну компанію України

[ЗАРЕЄСТРУВАТИСЯ НА YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

© YouControl. All rights reserved